

Wójt Gminy Łąck

**Zarządzenie Nr 21/2010
Wójta Gminy Łąck
z dnia 07.06.2010r**

w sprawie : stawek czynszu dla mieszkań wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy.

Na podstawie art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2010r Nr 3 poz.13) oraz uchwały Nr III/18/2006 Rady Gminy Łąck z dnia 13.12.2006r w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Łąck na lata 2007-2011, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustaląm stawki czynszu dla lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy Łąck w wysokości :

- a/ 2,30 zł za 1m kw. o standardzie podstawowym
- b/4,60 zł za 1 m kw. o standardzie podwyższonym

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Gminnego Zakładu Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Zbigniew Bialecki

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy nr 21/2010 z dnia 07.06.2010r

Wyliczenie czynszu obowiązującego
od 01.07.2010r

Wskaźnik odtworzeniowy lokalu
ustalony przez Wojewodę Mazowieckiego
dla powiatu Płockiego na 2010r - 4110,00 zł

Procent do ustalenia wartości odtworzeniowej **0,65%**

Położenie lokalu w budynku Kondygnacja	do 1p.0%,pow.-	minimalny	podstawowy	maksymalny			
C.O. 30%	0, brak-	-10% -30%	0% 0%	0% 0%			
Wyp.techniczne lokalu i budynku(woda)							
Woda zimna	0,brak-25%	- 25%	0%	0%			
Woda ciepła	sieć+15%	0%	0%	15%			
Wyp.techniczne lokalu i budynku (Kanalizacja)		0%	0%	15%			
Kanalizacja lokalna	0						
Kanalizacja sieciowa	+15%						
Stan budynku							
Do 40 lat	0%	-50%	0%	0%			
40 do 80lat	-25%						
Powyżej 80lat	-50%						
Współczynnik(max 3%)							
Czynsz do zapłaty za 1m2/1m-c		0,154%	0,650% 2,30 zł	0,860 %			

4110,00 zł x 0,65 % = 26,715 zł : 12m-cy = 2,23zł + 3% = 2,30zł

WÓJT
Zbigniew Wójcik
