

Zarządzenie Nr 44/2022
Wójta Gminy Łąck
dnia 19 kwietnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie ewidencyjnym Łąck oraz Sendeń Duży, gm. Łąck

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz wykonaniu Uchwały Nr XXV/255/2021 Rady Gminy Łąck z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie: wyrażenia zgody sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Sendeń Duży stanowiącej własność Gminy Łąck i Uchwały Nr XXVII/263/2022 Rady Gminy Łąck z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łąck stanowiącej własność Gminy Łąck.

zarządzam co następuje

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie ewidencyjnym Łąck – działka o numerze 103/6 o powierzchni 0,0127 ha oraz w obrębie ewidencyjnym Sendeń Duży – działki o numerach 59/1 o powierzchni 0,0615 ha i 58/1 o powierzchni 0,0382 ha.

W/w nieruchomości stanowią własność Gminy Łąck, posiadają urządzone księgi wieczyste nr PL1G/00048787/4 i PL1G/00060995/5, są wolne od obciążeń.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łącku, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej www.uqlack.bip.org.pl oraz www.gminalack.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łąck

Zbigniew Białecki

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiących własność Gminy Łąck.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Łąck zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej:

położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	położenie i opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu	cena nieruchomości	Forma zbycia
1 Gmina Łąck, obręb: 0008 Łąck	Działka nr ewid.: 103/6 powierzchnia: 0,0127 ha Księga wieczysta nr: PL1G/00048787/4 Działka o nr 103/6 powstała w wyniku podziału działki nr 103 na 6 działek o nr 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5 i 103/6. Podział nie został ujawniony w w/w księdze wieczystej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki gruntu o nr 103/6 położona jest w miejscowości Łąck, gm. Łąck. Według zapisów w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek R i W. Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck – Uchwała Nr XIII/128/2016 Rady Gminy Łąck z dnia 26 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck. Zgodnie z zapisami miejscowego planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na planie symbolem 58MN.	3 514,00 zł netto Do ceny nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105, 2427, z 2022 r. poz. 196) zostanie doliczony podatek VAT.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 66 (zgodnie z zapisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899)).

Wójt Gminy Łąck

Zbigniew Białecki

2	<p>Gmina Łąck, obręb 0013 Sendeń Duży</p> <p>Działka nr ewid.: 59/1 powierzchnia: 0,0615 ha</p> <p>Działka nr 58/1 powierzchnia: 0,0382 ha</p> <p>Księga wieczysta nr: PL1G/00060995/5</p>	<p>Nieruchomość składająca się z działek gruntu o nr 59/1 – nieruchomości gruntowa zabudowana i nr 58/1 – nieruchomości gruntowa niezabudowana położona jest w miejscowości Sendeń Duży, gm. Łąck.</p> <p>Według zapisów w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działka o nr 59/1 stanowi użytek B, a działka o nr 58/1 stanowi użytek R.</p> <p>Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.</p>	<p>Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>62 982,00 zł netto</p> <p>Do ceny nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105, 2427, z 2022 r. poz. 196) zostanie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działek nr 58/2 i 59/2 (zgodnie z zapisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899)).</p>
---	--	---	---	---	--

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji uzyskać można w Referacie Inwestycji, Nieruchomości i Promocji Urzędu Gminy w Łącku (pok. nr 10, tel. 24 384-14-33).

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni licząc od dnia 19.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń i stronie BIP Urzędu Gminy w Łącku.

Wójt Gminy Łąck
Zbigniew Białecki