

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Łąck podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561), że przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Łąck, położona w obrębie Wola Łącka, gmina Łąck

Adres		Obręb Wola Łącka Gmina Łąck, powiat płocki	
Nr księgi wieczystej		PL1G/00008427/1	
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki	11/21	Działka o nr ewid. 11/21 powstała w wyniku podziału działki nr 11/17 na dwie działki o nr 11/20 i 11/21. Podział nie został ujawniony w w/w księdze wieczystej.
	nr obrębu	0019	
Powierzchnia		1,6765 ha	
Opis nieruchomości		Działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, składającą się z działki położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Łącka, gmina Łąck. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej – kategorii gminnej nr 290722W poprzez działkę o nr 12/14 pełniącą funkcję drogi wewnętrznej, stanowiącą własność Gminy Łąck. Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi krajowej nr 60, która komunikuje doskonale Łąck z miastami takimi jak: Warszawa, Płock, Kutno. Bliska odległość od Płocka czyni to miejsce atrakcyjną strefą podmiejską.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach przemysłowych, potencjalnego rozwoju o funkcji dominującej: usług, produkcji i składu. W drodze dojazdowej do nieruchomości położona jest gminna sieć wodociągowa.	
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości	
Cena nieruchomości		353 909,00 zł netto Do ceny nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243) zostanie doliczony podatek VAT.	
Termin zapłaty ceny sprzedaży		W całości przed podpisaniem aktu notarialnego	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wniosku można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Łącku, ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck, pok. nr 3 – Sekretariat)	

Wójt Gminy Łąck

Zbigniew Białecki