

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Gostynin, dnia 20 sierpnia 2025 r.

GK. 683.102.2025.AS

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania

Starosta Gostyniński, działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

z a w i a d a m i a

o wszczęciu postępowania, w związku z Postanowieniem Wojewody Mazowieckiego nr 205/P/2025 z dnia 1 sierpnia 2025 r., znak sprawy SPN-P.7570.211.2025.MSZ w sprawie wyznaczenia Starosty Gostynińskiego jako organu właściwego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 0016 Wincentów, gmina Łąck, oznaczoną jako działka numer 164/8 o powierzchni 0,0005 ha, która stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie decyzji Starosty Płockiego Nr 13/2024, znak: AB-II.6740.3.9.2024 z dnia 19 września 2024 r., wydzieloną pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie dróg powiatowych nr 2976W Zofiówka – Wincentów – Korzeń oraz 2975W Dobrzyków – Załdzierz w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej wraz przebudową infrastruktury drogowej w ramach zadania „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2976W Zofiówka – Wincentów – Korzeń oraz 2975W Dobrzyków – Załdzierz”.

Zgodnie z ww. decyzją zatwierdzającą projekt podziału, działka numer **164/8 o powierzchni 0,0005 ha**, została wydzielona z działki numer **164/4 o powierzchni 0,1433ha**.

Jako właściciel nieruchomości wpisana jest Marianna Teresa Wojciechowska, która zmarła 2 grudnia 2020 r. zgodnie z treścią odpisu aktu zgonu 1402033/00/AZ/2020/795772, po której nie zostało przeprowadzone postępowanie o stwierdzenie praw do spadku. Ponadto nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na służebności gruntowej na rzecz właściciela działki nr 163/1.

A zatem uznaje się, że nieruchomość objęta niniejszym postępowaniem posiada nieuregulowany stan prawny, w związku z czym niniejsze zawiadomienie ogłasza się w sposób określony w art. 49 Kpa w związku z art. 118a ust. 2 u.g.n. oraz uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W przypadku jakichkolwiek uwag dotyczących własności przedmiotowej nieruchomości proszę o pilny kontakt ze Starostwem Powiatowym w Gostyninie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3-go Maja 43 b, pokój nr 105, nr telefonu (024) 235-85-08.

Jednocześnie na podstawie art. 36 Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa ustalenia odszkodowania nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ww. ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. z uwagi na procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

Przewidywany termin rozstrzygnięcia sprawy określa się do dnia: **30 stycznia 2026 r.**

Pouczenie:

Zgodnie z treścią art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na bezczynność jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź na przewlekłość postępowania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Gostynińskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Płocku
2. Urząd Gminy w Łącku
3. P. Anne Kathhrin Beugel
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
5. Powiat Płocki
6. a/a

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Dobosz
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Gostyninie reprezentowane przez Starostę Gostynińskiego z siedzibą przy ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin, e-mail: starosta@gostynin.powiat.pl.
 2. Kontakt z Administratorem Danych jest możliwy pod adresem e-mail: starostwo@gostynin.powiat.pl, telefonicznie 24 235 79 77 lub listownie na adres Administratora.
 3. Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Gostyninie jest Pani Katarzyna Gontarek, z którą kontakt jest możliwy pod adresem e-mail: iod@gostynin.powiat.pl lub listownie na adres Administratora.
 4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
 5. Celem przetwarzania danych osobowych przez Starostwo Powiatowe w Gostyninie jest realizacja zadań publicznych Administratora, świadczenie przez niego usług, a także wykonywanie obowiązków prawnych i dochodzenie ewentualnych roszczeń, wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed roszczeniami, jeśli takowe się pojawią. Dane osobowe przetwarzane są w celu prawidłowej realizacji tych zadań, wykonania obowiązków prawnych, jakie ciążą na Administratorze.
 6. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania zadania/umowy/świadczenia.
 7. Posiadają Państwo:
 - o na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - o na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych *;
 - o na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - o prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Państwu:
- o w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - o prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - o **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
8. Administrator informuje, że Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany prawem a uszczegółowiony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
 9. Jeżeli Pan/Pani uzna, że dane osobowe będą przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa ma Pan/Pani prawo wnieść skargę do organu nadzorczego — Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa.
 10. Odbiorcą Pani/Pana danych Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej, podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej oraz współpracujące z nami firmy, w tym informatyczne, kurierskie na podstawie zawartych umów.
 11. Państwa dane nie będą podlegały profilowaniu i nie będą przekazywane do państw trzecich.