

Zarządzenie Nr 144/2025
Wójta Gminy Łąck
z dnia 26 sierpnia 2025r.

W sprawie nadania Regulaminu naboru wniosków dotyczących przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w gospodarstwach domowych, w tym gospodarstwach zamieszkiwanych przez osoby ubogie energetycznie, realizowanych w ramach projektu partnerskiego „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021–2027.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 721 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Nadania w Urzędzie Gminy Łąck Regulaminu naboru wniosków na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych, w tym gospodarstwach zamieszkiwanych przez osoby ubogie energetycznie, współfinansowanych w ramach projektu partnerskiego pod nazwą „Mazowsze bez smogu” stanowiący załącznik do zarządzenia.

§2.

Zarządzenie obowiązuje w okresie realizacji projektu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Ekodoradczyni.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łąck

Iwona Sierocka

Regulamin naboru wniosków na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych, współfinansowanych w ramach projektu partnerskiego pod nazwą „Mazowsze bez smogu”

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Regulamin naboru określa warunki przeprowadzania bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych mieszkańców Gminy Łąck, w ramach realizacji projektu „Mazowsze bez smogu”.
2. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 02(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”.
3. Okres realizacji projektu obejmie lata 2024 – 2028.
4. Celem Projektu jest poprawa jakości powietrza oraz zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Łąck przy wsparciu zatrudnionego Ekodoradcy, wyspecjalizowanych w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki.
5. W ramach działań opisanych w pkt 4, Ekodoradca zatrudniony w Gminie Łąck, ma możliwość zlecenia przeprowadzenia audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych, zlokalizowanych na terenie Gminy Łąck.
6. Udział w naborze mogą wziąć wyłącznie osoby fizyczne – mieszkańcy Gminy Łąck – będący właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.
7. O zakwalifikowaniu do udziału w projekcie decyduje kolejność wpływu prawidłowo wypełnionych wniosków.

§ 2.

Słownik pojęć używanych w Regulaminie

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych w ramach projektu partnerskiego pn.: „Mazowsze bez smogu” w Gminie Łąck;
2. **Projekt** – projekt pod nazwą: „Mazowsze bez smogu”, realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet II „Fundusze Europejskie

na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 02(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”;

3. Uchwała Antysmogowa – uchwała nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 9600 oraz z 2022 r. poz. 5147);

4. Ustawa – ustawa z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496);

5. Gmina – Gmina Łąck;

6. Wójt – Wójt Gminy Łąck;

7. Gospodarstwo domowe - zgodnie z art. 2 pkt 1d ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, 284, 412 i 2127) gospodarstwo domowe oznacza osobę samotnie zamieszkujejącą i gospodarującą, która spełnia warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1 (gospodarstwo domowe jednoosobowe), albo osobę spełniającą warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1, oraz osoby z nią spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie z nią zamieszkujejące i gospodarujące (gospodarstwo domowe wieloosobowe);

8. Budynki jednorodzinny – obiekt budowlany, którego co najmniej 70 % całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych;

9. Ekodoradca – ekspert w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki świadczący usługi doradztwa energetycznego na rzecz mieszkańców Gminy Łąck;

10. Audyt energetyczny – w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, 284, 412 i 2127) - opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia oraz oszczędności energii, stanowiące jednocześnie założenia do projektu budowlanego;

11. Wnioskodawca – osoba fizyczna ubiegająca się o wykonanie audytu energetycznego gospodarstwa domowego w ramach realizacji Projektu;

12. Wniosek – wniosek o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego gospodarstwa domowego zlokalizowanego na terenie Gminy Łąck w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”;

§ 3.

Audyt energetyczny

1. Gmina Łąck zleci przeprowadzenie audytów energetycznych gospodarstw domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Łąck, w okresie realizacji projektu, tj. w latach 2024 - 2028.

2. Bezpłatne audyty energetyczne w ramach realizacji projektu świadczone będą w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496).
3. Przeprowadzony audyt określi ocenę stanu energetycznego budynku, przedstawi zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne prac związanych z jego termomodernizacją. Audyt wskaże także optymalne rozwiązania, biorąc pod uwagę koszty realizacji przedsięwzięcia oraz wynikające z niego oszczędności energii i czas zwrotu inwestycji.

§ 4.

Zasady naboru

1. Wnioskodawca jest uprawniony do ubiegania się o przeprowadzenie audytu energetycznego po złożeniu kompletnego Wniosku oraz po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - a) w budynku mieszkalnym wnioskodawcy który ma zostać objęty audytem nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
 - b) wnioskodawca jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego wskazanego we wniosku;
 - c) budynek mieszkalny wskazany we wniosku znajduje się na terenie Gminy Łąck oraz spełnia definicję gospodarstwa domowego zgodnie z ustawą.
2. Nabór prowadzony będzie w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
3. Nabór wniosków prowadzony będzie cyklicznie w okresie realizacji projektu tj. w latach 2025 – 2028 lub do wyczerpania limitu zaplanowanych w ramach realizacji projektu audytów.
4. Terminy naboru wniosków oraz limit wniosków na dany nabór zostaną ogłoszone przed rozpoczęciem naboru wniosków, poprzez zamieszczenie informacji o naborze na stronie internetowej Gminy Łąck.
5. Ogłoszenie zawierać będzie w szczególności informacje o:
 - a) terminie rozpoczęcia naboru wniosków;
 - b) limicie zaplanowanych do przeprowadzenia audytów na wskazany w ogłoszeniu okres realizacji projektu;
 - c) wzorze wniosku;
6. Osoby zainteresowane wykonaniem audytu energetycznego budynku mieszkalnego w gospodarstwie domowym zobowiązane są do złożenia kompletu wymaganych dokumentów osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy w Łącku, ul. Gostynińska 2, w godzinach pracy urzędu.

§ 5.

Kryteria wyboru

1. Wnioski, które spełnią kryteria formalne tj:

- wypełniony formularz wniosku;

- wszelkie wymagane załączniki do ww wniosku (zgodnie z wytycznymi ujętymi w przedmiotowym wniosku), zakwalifikowane będą rozpatrywane według kolejności zgłoszeń.

2. W pierwszej kolejności będą kwalifikowane wnioski złożone najwcześniej, aż do wyczerpania limitu dostępnych audytów energetycznych budynku mieszkalnego jednorodzinnego przewidzianych w projekcie.

3. Mieszkaniec składający wniosek musi być właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem samoistnym lub współposiadaczem samoistnym całości lub części budynku.

4. Ekodoradca może przeprowadzić weryfikację informacji zawartych we wniosku w gospodarstwie, w którym realizowany ma być audyt energetyczny.

W przypadku stwierdzenia niezgodności Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia w ciągu 5 dni roboczych pisemnych wyjaśnień.

5. W przypadku odmowy umożliwienia przeprowadzenia wizji na miejscu w celu weryfikacji poprawności danych zawartych we wniosku, wniosek zostanie odrzucony.

§ 6.

Kwalifikacja wniosków

1. Oceny złożonych Wniosków dokonywać będzie Ekodoradca.

2. Ekodoradca dokonuje weryfikacji formalnej oraz ustala kolejność zgłoszeń na podstawie daty.

3. Listę wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia audytu energetycznego w ogłoszonym naborze zatwierdza Wójt Gminy Łąck lub osoba przez niego upoważniona.

4. O zakwalifikowaniu wniosku do bezpłatnego audytu energetycznego, Ekodoradca poinformuje telefonicznie lub za pośrednictwem wiadomości e-mail.

§ 7.

Postanowienia końcowe

1. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Łąck.

2. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.

3. Poprzez zgłoszenie się do udziału, Wnioskodawcy wyrażają zgodę i upoważniają Gminę Łąck do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.

4. Gmina Łąck zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego Regulaminu, o czym poinformuje na stronie Urzędu gminy Łąck.
5. Zmiany załączników do niniejszego Regulaminu nie powodują konieczności zmiany zarządzenia Wójta Gminy Gostynin wprowadzającego Regulamin do stosowania. Zmienione załączniki publikowane będą każdorazowo na stronie internetowej Gminy.
6. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Łąck
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzyga Gmina Łąck uwzględniając:
 - a) postanowienia wynikające z umowy o dofinansowanie Projektu/umowy partnerskiej/zasad realizacji projektu;
 - b) obowiązujące wytyczne i przepisy prawa w zakresie Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021 -2027.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Regulaminu – Wzór wniosku o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego budynków mieszkalnych w gospodarstwach domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Łąck w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”;

Wójt Gminy Łąck
Iwona Sierocka