

UCHWAŁA Nr XXVI/294/2014

**Rady Gminy Łąck
z dnia 15.10. 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Łąck uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck .
2. Zakres opracowania obejmuje teren działki o nr ewid. 31/22 położonej w obrębie geodezyjnym Łąck.
3. Integralną częścią niniejszej Uchwały jest załącznik graficzny – mapa ewidencyjna w skali 1:5000.
- 4.

§ 2

Przedmiotem planu będą ustalenia dotyczące terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach oraz określeniem zasad zagospodarowania zgodne z § 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn.zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łąck.

PRZESŁANIE DO RZĄDZĄCYCH
inż. Leszek Dzięcki

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 14 ust. 5 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Łąck dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w nawiązaniu do ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck”, która wykazała, co następuje:

- Zgodnie z polityką przestrzenną określoną w obowiązującym Studium, działka o nr ewid. 31/22, położone w obrębie geodezyjnym Łąck usytuowane są na terenie wyłącznie o funkcji rekreacyjno-sportowych i zabudowy mieszkaniowej.
- Wobec powyższego stwierdza się zasadność dokonania zmiany przeznaczenia działek i podjęcie sporządzenia zmiany miejscowego planu na przedmiotowym terenie biorąc pod uwagę w/w przesłanki. Przeznaczenie działki umożliwi w sposób kompleksowy zagospodarowanie i użytkowanie terenu, wpisuje się w ustalenia polityki przestrzennej gminy określonej w „Studium gminy”.