

UCHWAŁA Nr XXVII/298/2014

Rady Gminy Łąck

z dnia 12 listopada 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2014 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 roku (M.P. z 2014 r. poz. 718) Rada Gminy Łąck uchwala co następuje:

§ 1

Określa się następujące wysokości stawek stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łąck :

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,78 zł od 1 m² powierzchni**;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych **4,58zł od 1 ha powierzchni**;
- c) pozostałych, w tym :

-grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **-0,33 zł od 1 m² powierzchni**;

-grunty zajęte pod budownictwo mieszkaniowe – **0,26zł od 1 m² powierzchni**

-grunty zajęte pod budownictwo rekreacyjne **-0,40 zł od 1 m² powierzchni**;

-innych pozostałych gruntów – **0,34 zł od 1 m² powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **-0,61zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- e) od pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - od gospodarczych, garaży wolnostojących, kontenerów, szop, komórek **-5,61zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - od rekreacyjnych oraz innych – **7,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**.

3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7. Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok.

Podatek od nieruchomości regulują przepisy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).

Wysokości górnych stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok określił Minister Finansów w obwieszczeniu z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M.P.2014, poz. 718).

Wskaźnik wzrostu cen dla ustalenia stawek podatków lokalnych na dany rok podatkowy ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2014 r. opublikowanym w Monitorze Polskim poz. 575, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014 roku w stosunku do pierwszego półrocza 2013 roku wyniósł 100,4 (wzrost cen o 0,4 %).

Na rok 2015 maksymalne stawki podatkowe wzrosły przeciętnie o 1,00% w porównaniu do stawek obowiązujących w 2014 roku.

Uchwalenie stawek podatkowych w w/w kwotach przyczynia się do wzrostu dochodów własnych, niezbędnych do realizacji zadań mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej Gminy Łącz.

PRZEMISŁAW TRADY
102 1 16 2014 r. Łącz