

Zarządzenie Nr 72/2020
Wójta Gminy Łąck
z dnia 21 lipca 2020 roku

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713.) oraz art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku poz. 293), zarządzam, co następuje:

§ 1

Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck rozstrzygam w sposób ustalony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łąck
Zbigniew Białecki

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia nr 72/2020

Wójta Gminy Łąck

z dnia 21.07.2020 r

WYKAZ UWAG zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁĄCK**

Lp.	Data wpłynięcia uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta		Uwagi	
						w sprawie uwagi	uwaga uwzględniona		
1	07.07.2020r.	Stado Ogierów w Łącku Sp. z o.o. Łąck ul. Płocka 12/1	Zmiana oznaczeń funkcji UR poprzez jej rozdzielenie na funkcje oznaczonej UR1 i UR2 wraz ze stosowną zmianą oznaczeń w załączniku graficznym	Nieruchomości oznaczonych funkcją UR w projekcie Studium	Symboliem UR oznaczono tereny: - adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej związanej z wypoczynkiem i rekreacją oznaczone na rysunku Studium kolorem jednolitym, - tereny wielofunkcyjne związane usługami, rekreacją i sportem oznaczone na rysunku Studium symbolem w postaci szerokich pasów	7	8	9	
			Zmiana przeznaczenia		Tereny adaptacji,		+	Tereny oznaczone kolorem jednolitym obejmują obszary istniejącego układu osadniczego (istniejącej struktury przestrzennej) przeznaczonymi do adaptacji, porządkowania, intensyfikacji, natomiast tereny oznaczone pasami są terenami przeznaczonym do rozwoju określonych funkcji	Teren działki

	<p>terenów stanowiących własność Spółki poprzez wprowadzenie oznaczenia UR2 i zmiana na „tereny wielofunkcyjne związane z usługami, rekreacją i sportem” obejmujących zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących <u>zawsze</u> znacząco oddziaływać na środowisko</p>	<p>dz. Nr ewid. 3/110, w obrębie PSO Łąck,</p>	<p>przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej związanej z wypoczynkiem i rekreacją</p>	<p>+</p>	<p>funkcjonuje w ramach istniejącej struktury przestrzennej więc określone dla niej kierunki zagospodarowania są adekwatne, ze względu na walory środowiska i ich wrażliwość na degradację wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko</p>
<p>Zmiana treści projektu studium poprzez dodanie standardów zagospodarowania dla terenów określonych UR „tereny adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej związanej z wypoczynkiem i rekreacją”</p>	<p>rozdzielenie terenów UR na UR1 i UR2 i określenie parametry dla UR2: intensywność zabudowy 0,2-1,5, max procent zabudowy działki 50% (dla rekreacyjnej), 70% (dla usługowej).</p>	<p>+</p>	<p>+</p>	<p>+</p>	<p>Określając wskaźniki zagospodarowania odniesiono się do zawartych w projekcie Planu Ochrony Gostyńskiego-Włocławskiego Parku Krajobrazowego oraz w literaturze „Standardy</p>

