

Zarządzenie Nr 52/2025
Wójta Gminy Łąck
dnia 20 marca 2025 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz wykonaniu Uchwały Nr VII/101/2025 Rady Gminy Łąck z dnia 10 marca 2025 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 11/21 położonej w miejscowości Wola Łącka, gm. Łąck stanowiącej własność Gminy Łąck

zarządzam co następuje

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, który dot. gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Wola Łącka, działka o numerze ewidencyjnym 11/21 o powierzchni 1,6765 ha.

Wskazana powyżej nieruchomość stanowi własność Gminy Łąck, posiada urzędzoną księgę wieczystą o nr PL1G/00008427/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, która jest wolna od obciążeń.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łącku, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej www.uglack.bip.org.pl oraz www.gminalack.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
WÓJTA GMINY ŁĄCK
A. Woźniak
Agnieszka Woźniak

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Łąck.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu	cena nieruchomości netto	Forma zbycia
1 Gmina Łąck, obwód Wola Łącka	Działka nr ewid.: 11/21, powierzchnia: 1,6765ha Księga wieczysta nr: PL1G/00008427/1	Działka ma kształt prostokąta, położona jest na obszarze o przeznaczeniu w studium jako tereny mieszkalno-usługowe. Sąsiedztwo działki stanowią grunty zabudowane budynkami o funkcjach produkcyjnych, bazy i składy oraz grunty niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	888 545,00 zł netto do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług, zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1473, poz. 1721 i poz. 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu. Blizszych informacji uzyskać można w pok. nr 5 Urzędu Gminy w Łącku.

Wywieszono dnia 21 marca 2025 r. na okres 21 dni.