

w sprawie: nieodpłatnego nabycia przez Gminę Łąck od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Załdzierzu oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 52/2 na rzecz Gminy Łąck

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Łąck uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Łąck od Skarbu Państwa nieruchomości z zasobu własności Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Załdziej gm. Łąck o numerze ewidencyjnym 52/2 o powierzchni 0,0080 ha, gm. Łąck, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PL1G/00053678/5, z przeznaczeniem pod przepompownie ścieków.

§ 2

Nieruchomość, o której mowa w § 1, wykorzystywana jest na cele publiczne, tj. znajduje się na niej przepompownia ścieków stanowiąca element gminnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Anna Irena Śnieć

UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej o numerze PL1G/00053678/5 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Gostyninie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 52/2 o powierzchni 0,0080 ha, położonej w gminie Łąck, obręb 0020- Zaździerz jest Skarb Państwa.

W 2024 roku Gmina Łąck nabyła prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej działki. Kolejnym etapem jest nabycie przedmiotowej działki na własność. Jest to konieczne, ponieważ projekt sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno-tłocznym zakłada realizację niezależnych przepompowni. Zgodnie z decyzją Starosty Płockiego z dnia 18 listopada 2009 r. znak: AB.II.7351-1480/09 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla Gminy Łąck sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Grabina i część Zaździerza, gm. Łąck, powiat płocki, woj. mazowieckie w ramach inwestycji „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni jezior Ciechomickiego, Górskiego i Zdwojskiego w gm. Łąck – etap I” zaprojektowano 7 przepompowni. W uwagi na usytuowanie terenu należało zaprojektować przepompownie P7 na działce 52/2 obręb ewidencyjny Zaździerz, gm. Łąck.

Ponieważ przedmiotowa nieruchomość jest wykorzystywana na cele publiczne, tj. znajduje się na niej przepompownia ścieków, stanowiąca element gminnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa mogą być przekazywane w drodze darowizny jednostkom samorządu terytorialnego na cele publiczne, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1 ww. ustawy.

Gmina Łąck, powołując się na powyższe przepisy wystąpiła do Starosty Powiatu Płockiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działki nr 52/2 na własność Gminy. Starostwo Powiatowe w Płocku wskazało, iż dalsze procedowanie sprawy wymaga podjęcia uchwały przez Radę Gminy w Łąck, wyrażającej zgodę na nabycie tej nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Anna Irena Śnieć