

Protokół Nr VIII/2011

z obrad VIII Sesji Rady Gminy Łąck odbytych w dniu 30 grudnia 2011 w sali konferencyjnej hali sportowej w Łącku.

Obrady trwały od godziny 10.00 do godziny 14.00.

I. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodniczący Rady przywitał wszystkich zebranych oraz poinformował o zmianie w harmonogramie obrad Sesji tzn. o wprowadzeniu do porządku obrad uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Regionu Płockiego oraz przeniesieniu uchwały w sprawie Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jeziora Zdwojskiego położonego na terenie gminy Łąck i gruntów przyległych do jeziora w strefie do 300 m. na miejsce pierwsze omawianych i poddawanych pod głosowanie uchwał, ze względu na obecność na Sesji osób, zainteresowanych tylko tym punktem obrad.

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 14 głosami (brak radnego Władysława Antczaka).

II. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z poprzedniej Sesji został przyjęty jednogłośnie 14 głosami.

III. Interpelacje oraz pytania radnych.

Radni nie mieli pytań.

IV. Zaopiniowanie następujących projektów uchwał Rady Gminy w sprawie:

1. Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jeziora Zdwojskiego położonego na terenie gminy Łąck i gruntów przyległych do jeziora w strefie do 300 m.

Jako pierwszy głos zabrał Wójt Gminy, który omówił powyższy dokument. Poinformował, że w chwili obecnej trwają działania, zainicjowane wspólnie z Urzędem Marszałkowskim, zmierzające do ratowania wód jeziora Zworskiego. Plan zagospodarowania wokół niego jest bardzo ważnym dokumentem, który umożliwi rozwój turystyki wokół jeziora, która jest istotnym elementem rozwoju gminy. Umożliwi on również przejęcie gruntów przyległych do niego od strony Koszelówki i Matyldowa należących obecnie do zasobów Skarbu Państwa. Wójt uważa, że największym problemem omawianego dokumentu jest zakaz zabudowań na terenach przyległych do jeziora. Przepis ten jest wprowadzony Rozporządzeniem Wojewody, który ustanowił zakaz zabudowy w odległości 100 metrów od jeziora. Jest to dokument, który musimy brać pod uwagę, przy tworzeniu naszego prawa miejscowego, w tym przypadku przy planie zagospodarowania wokół jeziora. Przyjęcie planu rozwiązuje prawne rozstrzygnięcia wokół niego.

Podczas tworzenia tego dokumentu większość wniosków i postulatów mieszkańców zostało uwzględnionych, jednak 100 metrowa strefa odległości objęta zakazem zabudowy jest przepisem Wojewody i gmina nie ma na nią wpływu. Poza tym powyższy dokument zwiiera w

sobie projektowany obecnie odcinek ścieżki rowerowej Koszelówka- Matyldów- wokół jeziora Zdwońskiego a także projekty ogólnodostępnych plaż.

Wójt poprosił o głos architekt Panią Alicję Krymową, autorkę powyższego dokumentu. Omówiła ona sytuację planu uchwalonego przez radę w roku poprzednim, który decyzją Wojewody został uchylony. Stwierdził on niezgodność planu ze studium, określony w czterech punktach, z którym najważniejszym była błędna kolejność podjęcia uchwały. Najpierw został przyjęty plan a następnie jego zgodność ze Studium. W tej chwili wszystkie uwagi Wojewody zostały uwzględnione. Plan został uzgodniony i wyłożony do publicznego wglądu na określony okres czasu, w którym wpłynęło 6 uwag- 4 z nich zostały uwzględnione, 2 odrzucone a 2 dodatkowe uwagi zostały częściowo przyjęte a częściowo odrzucone. Pani Krymowa uważa, że w tej chwili nie ma sensu omawiać wszystkich uwag, ponieważ plan był omawiany na komisjach i wątpliwości zostały radnym przedstawione. Obecny plan stworzony jest z uwzględnieniem wszystkich czterech uwag Wojewody, jednak poza tym, jest on bardziej szczegółowy i ma większe obwarowania przepisowe, m.in. jest w nim zakaz zabudowy w linii 100 m. od linii brzegowej jeziora. Zgadza się z właścicielami gruntów Zdwońca, że niektóre zapisy są dla nich niekorzystne, jednak gmina nie ma na to wpływu, ponieważ musi trzymać się przepisów Wojewody.

Radni nie mieli pytań. Głos zabrał Przewodniczący Rady, który na początek poparł wypowiedź poprzedników, dotyczącą braku wpływu gminy na zapisy planu, co jest spowodowane obwarowaniami przepisowymi Wojewody oraz poinformował o pismach, które wpłynęły do rady w ostatnich dniach (dwa z nich w dniu wczorajszym, w godzinach popołudniowych), zawierających szereg uwag do powyższego planu. O odczytanie powyższych pism poprosił obecny na Sesji Pan Bogdan Kuś. Przewodniczący Rady uznał, że nie ma potrzeby ich odczytywania, ponieważ są one bardzo długie. Poinformował, że wszystkie pisma dotyczą problemu braku możliwości zabudowy w odległości 100 m. od linii brzegowej jeziora. Po ponownym postulacie Pana Bogdana Kusia w tej sprawie Przewodniczący Rady przychylił się do wniosku i odczytał jedno z pism. Stwierdził, również że pisma wpłynęły zbyt późno, co uniemożliwiło zapoznanie z ich treścią radnych na posiedzeniach komisji. Zgadza się, że niektóre zapisy znajdujące się w planie są krzywdzące, jednak uważa, że gmina nie ma na nie wpływu, ponieważ jak mówił wcześniej, wynikają z innych przepisów. Ponadto nie przyjęcie planu wpływa krzywdząco na mieszkańców drugiej strony jeziora, którym powyższy dokument umożliwi rozwiązanie gruntów pod drogi dojazdowe do ich posesji. Przewodniczący Rady uważa, że jedynym rozwiązaniem jest zaskarżenie przepisów Wojewody.

Głos zabrał Wójt, który potwierdził wypowiedź Przewodniczącego rady w sprawie niemożliwości wyjścia naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców gminy. Jest jednak wiele osób, którym zapisy planu rozwiążą kwestie dojazdów do posesji. Poza tym przyjęcie planu umożliwi realizację postulatów mieszkańców, dotyczących dojścia do jeziora oraz rozwój turystyki. Kwestia rozporządzenia Wojewody poddana była przed Sesją analizie, jednak nie ma możliwości ominięcia tych przepisów. Wnioski i postulaty, które były możliwe do uwzględnienia zostały wprowadzone do planu. Wójt postuluje o pozytywne podejście do planu zagospodarowania przestrzennego dla jeziora Zdwońskiego i zauważanie w nim wielu korzystnych zapisów.

Przewodniczący Rady poinformował o jednorazowej opłacie z tytułu wzrostu wartości

nieruchomości spowodowanej uchwaleniem planu- radni ustalili jej wysokość na 30%.

Radni nie mieli więcej pytań.

Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jeziora Zdwojskiego położonego na terenie gminy Łąck i gruntów przyległych do jeziora w strefie do 300 m została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VIII/69/2011

Przewodniczący rady ogłosił 15 min. przerwę w obradach.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania projektów uchwał rady gminy w sprawie:

2. Zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że uchwała dotyczy zadań, których realizacja jest dłuższa niż jeden rok budżetowy i zobowiązań, które również są do spłaty w latach następnych. Konieczność podjęcia uchwały wynika m.in. z odstąpienia od części kredytu w wysokości 700 tys oraz wprowadzeniu pożyczki w kwocie 104.800 zł. Zostały więc urealnione dochody i wydatki.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VIII/70/2011

3. Zmiany w budżecie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Ponieważ uchwała była szczegółowo omawiana na posiedzeniach poszczególnych komisji, radni nie mieli pytań.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VIII/71/2011

4. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck na lata 2012- 2026.

Przewodniczący Rady Lech Drohomirecki poinformował o wprowadzeniu autopoprawki do Wieloletniej Prognozy Finansowej a następnie udzielił głosu Skarbnik Krystynie Lewandowskiej, która omówiła powyższy dokument.

Przewodniczący Rady odczytał autopoprawkę wraz z uchwałą.

Radni nie mieli pytań, przystąpiono do głosowania.

Jako pierwsza pod głosowanie została poddana autopoprawka do uchwały. Została ona przyjęta jednogłośnie 14 głosami (brak radnego Władysława Antczaka).

Następnie głosowano nad Uchwałą w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck na lata 2012- 2026. Została ona przyjęta jednogłośnie 14 głosami (brak radnego Władysława Antczaka).

/Uchwała nr VIII/72/2011/

5. Uchwalenia budżetu Gminy Łąck na rok 2012.

Jako pierwszy głos zabrał Wójt, który poinformował o zaplanowanych inwestycjach na 2012 rok.

Następnie autopoprawkę wraz z projektem uchwały omówiła Skarbnik Gminy, która uzupełniła wcześniejszą wypowiedź Wójta.

Więcej pytań nie było, radni przystąpili do głosowania.

Jako pierwsza pod głosowanie została poddana autopoprawka do uchwały- została ona przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

Następnie głosowano nad Uchwałą w sprawie uchwalenia Budżetu Gminy Łąck na 2012 rok- została ona przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/73/2011/

Przewodniczący rady ogłosił 15 min. przerwę w obradach.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania projektów uchwał rady gminy w sprawie:

6. Określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Uchwałą omówiła Skarbnik Gminy, poinformowała, że konieczność podjęcia uchwały wynika ze zmiany w przepisach, regulujących zasady konkursu dla organizacji pozarządowych, którego przeprowadzenie muszą poprzedzić konsultacje społeczne.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/74/2011/

7. Zmiany uchwały Rady Gminy Łąck z dnia 17 grudnia 2002r. Nr I/21/2002 dotyczącej powołania Komisji Inwentaryzacji i określenia zakresu jej działania.

Uchwałą omówił Wójt, poinformował, że powyższa uchwała zmieniająca uchwałę z 2002, dotyczy komisji do inwentaryzacji mienia komunalnego. Aktualizacja uchwały wynika z konieczności wyboru przewodniczącego komisji z jej niezmienionego składu.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Łąck z dnia 17 grudnia 2002r. Nr I/21/2002 dotyczącej powołania Komisji Inwentaryzacji i określenia zakresu jej działania została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/75/2011/

8. Zasad sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako 18/46 o powierzchni 0,1233 ha oznaczonej w obrębie Łąck, gmina Łąck.

Projekt uchwały omówił Wójt. Poinformował, że uchwała dotyczy terenów gminnych, znajdujących się przy ulicy Brzozowej (na odcinku od ulicy Kolejowej do Zakładu

Komunalnego), gdzie obecnie znajduje się budynek sklepu spożywczego, należącego do GS. Powyższy teren przeznaczony będzie do sprzedaży w formie przetargowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Wójt uważa, że powyższa inwestycja, będzie bardzo korzystna dla gminy oraz jej mieszkańców.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zasad sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako 18/46 o powierzchni 0,1233 ha oznaczonej w obrębie Łąck, gmina Łąck. została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/76/2011/

9. Zasad sprzedaży działki zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 57/9 o powierzchni 0,0693 ha położonej w obrębie Zdwórz, gmina Łąck.

Uchwałę omówił Wójt. Poinformował, że dotyczy ona posesji gminnej zabudowanej w Zdworzu, na której znajduje się budynek zamieszkiwany przez Panią Nowicką, która wystąpiła z wnioskiem o wykup powyższej nieruchomości. Wójt popiera powyższy wniosek i prosi radnych o przyjęcie uchwały i umożliwienie realizacji postulatów Pani Nowickiej.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady poparł powyższy wniosek, odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zasad sprzedaży działki zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 57/9 o powierzchni 0,0693 ha położonej w obrębie Zdwórz, gmina Łąck. została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/77/2011/

10. Wyrażenia zgody na wynajem do użytkowania pomieszczenia gospodarczego o pow. 12,92m² znajdującego się w budynku gospodarczym w Łącku przy ul. Warszawskiej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 22/8.

Uchwałę omówił Wójt. Poinformował, że uchwała dotyczy 13-metrowego budynku garażowego, znajdującego się na terenie gminnym, dzierżawionego przez Pana Wojciecha Bryczkowskiego. Konieczność jej podjęcia wynika z upływu terminu 3 lat, po którym, na dalszy wynajem, zgodę musi wyrazić rada gminy.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady poparł powyższy wniosek, odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem do użytkowania pomieszczenia gospodarczego o pow. 12,92m² znajdującego się w budynku gospodarczym w Łącku przy ul. Warszawskiej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 22/8 została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/78/2011/

11. Przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania problemów Alkoholowych oraz Gminnego programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok.

Projekt uchwały omówił Jarosław Tyburski, kierownik GOPS. Poinformował, że przyjęcie programu jest wymogiem ustawowym, program profilaktyki przeciwdziałania alkoholizmowi oraz narkomanii musi być ustalany raz na rok. Najważniejszym zadaniem programu jest szeroko pojęta profilaktyka w powyższych zakresach.

12. Kierownik GOPS poinformował, że kolejna uchwała- w sprawie zmian do Statutu GOPS jest konsekwencją tego, iż zgodnie z ustawą, do zadań działalności GOPS, dołączone zostały działania w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii, stąd konieczność jej podjęcia.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący odczytał uchwałę w sprawie Przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania problemów Alkoholowych oraz Gminnego programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok- została ona przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/79/2011/

Następnie odczytał uchwałę w sprawie Zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łącku.

Została ona przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/80/2011/

13. Zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Regionu Płockiego Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Elżbieta Zbyszewska. Poinformowała, że konieczność podjęcia uchwały i tym samym wprowadzenia zmiany w statucie Związku Gmin Regionu Płockiego wynika z faktu uchylecia przez Wojewodę ostatniego paragrafu uchwały w sprawie Statutu ZGRP, podejmowanej w roku poprzednim. Dotyczy on konieczności publikacji uchwały w Dzienniku Urzędowym. Zapis ten uchylił Wojewoda, stąd konieczność podjęcia powyższej uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Regionu Płockiego została przyjęta jednogłośnie 15 głosami.

/Uchwała nr VIII/81/2011/

V. Wolne wnioski i dyskusja.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym o konieczności składania oświadczeń majątkowych. Sekretarz Gminy dodała, by przy ich wypełnianiu nie powtórzyć błędów popełnionych w roku poprzednim.

Głos zabrał sołtys ze Zdworza Pan Robert Nowakowski, który spytał, jak mają postępować mieszkańcy, w związku z wejściem życie tzw. „ustawy śmieciowej”? Czy powinni podpisać umowy z firmami wywozącymi śmieci?

Odpowiedzi udzielił Wójt. Poinformował, że na obecnym etapie trwają prace w Związku Gmin Regionu Płockiego, by wynegocjować jak najkorzystniejsze warunki wywozu śmieci, dla gmin wchodzących w jego skład. Poza tym pytanie jest przedwczesne, ponieważ do

realizacji powyższej ustawy pozostało jeszcze półtora roku i jest to dla nas czas na opracowanie najlepszej metody postępowania w tym zakresie. Na bieżąco będziemy informować o postanowieniach Związku Gmin Regionu Płockiego.

Następnie Wójt poruszył temat problemów związanych z gospodarką śmieciową, którym przede wszystkim jest brak umiejętności segregacji śmieci- Wójt zaapelował o edukację oraz prace w tym zakresie.

VI. Zakończenie obrad.

Na zakończenie Przewodniczący Rady złożył wszystkim życzenia noworoczne.

Protokołowała
Małgorzata Gołębiewska

Przewodniczący Rady
inż. Leszek...

