

Protokół Nr VII/2011

z obrad VII Sesji Rady Gminy Łąck, odbytych w dniu 30 listopada 2011, w sali konferencyjnej hali sportowej w Łącku.

Obrady trwały od godziny 10.00 do godziny 13.30.

I. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodniczący Rady przywitał wszystkich zebranych, w tym nowo powołaną Młodzieżową Radę Gminy Łąck.

Głos zabrał opiekun Młodzieżowej Rady Pan Wiesław Lubelski, który przedstawił wszystkich jej członków.

Następnie Przewodniczący Rady poinformował o zmianie w harmonogramie obrad Sesji tzn. o wprowadzeniu do porządku obrad uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w przedostatnim punkcie dotyczącym zaopiniowania projektów uchwał. .

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 13 głosami (brak radnej Marii Wojnarowskiej oraz radnego Władysława Sobczaka).

II. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z poprzedniej Sesji został przyjęty jednogłośnie 13 głosami.

III. Interpelacje oraz pytania radnych.

Radny Skalski zgłosił postulat zbyt wysokich opłat za korzystanie z hali sportowej.

Więcej pytań i interpelacji nie było.

IV. Przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2011 roku.

Głos zabrała Skarbnik Gminy, która omówiła sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze.

Wypowiedź uzupełnił Wójt, stwierdzając, że gmina w obecnej chwili jest w bardzo dobrej kondycji finansowej, dochody wykonane są w 51%, budżet w kolejnych latach wzrasta, a gmina ma 15 % stopień zadłużenia.

Wójt poinformował również, że Gmina Łąck jest na pierwszym miejscu do uzyskania dotacji na budowę oczyszczalni ścieków w Zaździerzcu.

Wymienił także wykonane w ostatnim czasie inwestycje oraz te, których realizacja dobiega końca:

- droga w Korzeniu Królewskim (długości prawie 1 km.) o wartości 194 tys wybudowana z dotacji z Urzędu Marszałkowskiego- Wójt podziękował wszystkim mieszkańcom zaangażowanym przy jej budowie,
- termomodernizacja budynku przedszkola w Łącku- wartość 200 tys zł. Wójt wyjaśnił, że jest to zadanie, na którego uzyskanie dotacji, konieczne jest podjęcie nowo wprowadzonej do porządku obrad Sesji uchwały dotyczącej zaciągnięcia pożyczki długoterminowej,
- budowa dwóch placów zabaw- w Grabinie oraz Podlasiu- powstały one z funduszy w 50% uzyskanych poprzez Stowarzyszenie Gmin Turystycznych Pojezierza Gostynińskiego.

z dotacji,

- przebudowa terenu po byłej Fermie i trwające tam obecnie prace. ,

- dwie dotacje otrzymane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na utylizację eternitu z budynków byłej Fermi- do dnia dzisiejszego zutylizowanych zostało 210 ton eternitu. Z kruszywa uzyskanego z budynków byłej Fermi wykonano dotychczas ok. 14 km. dróg gminnych (m.in. Władysławów, Kościuszków, Grabina, Sendeń Mały, Łack, Wola Łacka, Korzeń Rządowy)- Wójt podziękował radnym oraz wszystkim mieszkańcom za pomoc przy realizacji tego zadania.

Wójt poruszył również temat oszczędności finansowych wynikających z ogrzewania zębkowego.

Radni nie mieli pytań.

Przystąpiono do głosowania nad sprawozdaniem z przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2011 roku- zostało ono przyjęte jednogłośnie 13 głosami.

V. Zaopiniowanie następujących projektów uchwał Rady Gminy w sprawie:

1. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową gminy na rok 2011.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Uchwała szczegółowo została omówiona podczas posiedzeń komisji, w związku z tym radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową gminy na rok 2011 została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/60/2011

2. Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Omówiła Skarbnik gminy, poinformowała, że do ustalania stawek podatków przyjęto wskaźnik przeliczeniowy do naliczenia podatku wynoszący 4,2%.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/61/2011

3. Określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku na rok 2012.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Uchwała szczegółowo została omówiona podczas posiedzeń komisji, w związku z tym radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku na rok 2012 została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/62/2011

4. Opłaty od posiadania psów.

Omówił Przewodniczący Rady, poinformował, że w stosunku do uchwały z roku poprzedniego zmianie ulega kwota opłaty od jednego psa- wzrasta o 3 zł- z12 zł. na 15 zł.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała nr VII/63/2011

5. Zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wzoru formularzy deklaracji podatkowych oraz informacji w sprawie podatków.

Uchwałę omówiła Skarbnik gminy, poinformowała, że konieczność podjęcia uchwały wynika ze zmiany w jednym punkcie formularza deklaracji na podatek.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie opłaty od posiadania psów została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/64/2011

6. Obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Uchwałę omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że stawka ta jest wyższa niż w roku poprzednim o 34%.

Głos zabrał Sołtys Tyrajski, który uważa, że taki sposób naliczania jest niesprawiedliwy, ponieważ w rolnictwie jest nieurodzaj a ceny zbóż rosną. Wójt wyraził pogląd, że gmina musi brać pod uwagę przelicznik rządowy ustalany na każdy rok i stosować się do niego w naliczaniu podatków.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem uchwały- 12 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego została przyjęta 12 głosami.

Uchwała nr VII/65/2011

Przewodniczący Rady ogłosił 15 min. przerwę w obradach.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania uchwał w sprawie:

7. Zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przewodniczący rady poinformował, że radni- członkowie komisji samorządowo-porządkowej podczas posiedzenia wnieśli poprawki do stawek zaproponowanych w projekcie uchwały- zmniejszenie o 3% podwyżki ceny wody (w sumie podwyżka 5%) natomiast zwiększenie ceny ścieków. Poprosił Wójta Gminy o wyjaśnienia. Głos zabrał Wójt Gminy, który wyjaśnił, że instytucją, która wpływa na ceny wody jest Zakład Energetyczny, który podnosi ceny energii, potrzebnej do pracy pomp i innych urządzeń koniecznych do wydobycia i uzdatnienia wody. Gmina rocznie wydaje na ten cel ok. 150 tys., zł. przy obecnych stawkach prądu. Do utrzymania stacji SUW dochodzą również inne koszty m.in. konserwacji, napraw, badań wody oraz koszty utrzymania pracowników. Wójt przedstawił radnym zaproponowane taryfy zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Wójt mówił również o problemach z dostateczną ilością wody w sezonach letnich oraz braku przepisów regulujących ściągłość zaległości opłat za wodę (w obecnej chwili suma długu z tego tytułu wynosi ok. 50 tys.).

Następnie omówił temat opłat za odprowadzanie ścieków. Stwierdził, że koszty technologiczne utrzymania oczyszczalni są bardzo duże- m.in. energia, badania ścieków, konserwacja i częsta wymiana pomp, obsługa. Koszt obróbki 1m³ ścieków to ok. 7- 9 zł.

Radny Tomasz Sierocki spytał, jakie są rzeczywiste koszty wytworzenia wody i ścieków łącznie z kosztami napraw i renowacji?

Wójt- ścieki- min. 7,50 zł. Jeżeli chodzi o ceny wody, to w obecnej chwili gmina może zbliżyć się do kwoty 2,44 netto. Problemem są ścieki, ponieważ zbyt wiele ścieków wylewanych jest do jeziora.

Sołtys Tyrajski zaproponował tak dostosować opłaty, by większe koszty za wodę ponosiły osoby, które nie oszczędzają wody i korzystają z niej do celów konsumpcyjnych bez ograniczeń np. zakładając systemy nawadniające do ogrodów. Uważa, że takie osoby stać jest na ponoszenie wyższych opłat i mogłyby one zrekompensować inne koszty.

Wójt uważa, że byłby to dobry pomysł, jednak ustawa nie dopuszcza takiego rozwiązania a także takiego postępowania nie dopuszcza konstytucja.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/66/2011

8. Zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu.

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Zbigniew Bialecki. Poinformował, że kwota pożyczki wynosi 104.800,00 zł. i zgodnie z umową jej spłata ma nastąpić do 2026 roku, spłacona jednak będzie w jak najszybszym czasie.

Konieczność zaciągnięcia pożyczki wynika z otrzymanej dotacji, na termomodernizację budynku użyteczności publicznej na terenie gminy- przedszkola w Łącku.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/67/2011

9. Rozpatrzenia skargi Pana Dobiesława Szustowicza na działalność Wójta Gminy Łąck. Projekt uchwały oraz przedmiot zawartej w niej skargi omówił Wójt. Poinformował, że skarga dotyczy spraw podatkowych- kilka lat temu na terenie budownictwa letniskowego, powstał zespół letniskowy. Skarżący- Pan Szustowicz uzyskał pozwolenie na budowę domku letniskowego- uzyskał je i pobudował. Budownictwo letniskowe jest inaczej opodatkowane niż mieszkalne. Pan Szustowicz mieszka- zameldowany jest w W-wie, tam więc jest podatnikiem podatku dochodowego. Wójt uważa, że skarga jest nie słuszna, ponieważ, zgodnie z ustawą o finansach publicznych wszyscy muszą być traktowani jednakowo.

Przewodniczący rady odczytał uchwałę i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie Rozpatrzenia skargi Pana Dobiesława Szustowicza na działalność Wójta Gminy Łąck została przyjęta jednogłośnie 13 głosami.

Uchwała nr VII/68/2011

VI. Przyjęcia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Łąck za rok szkolny 2010/2011 wraz z wynikami sprawdzianu i egzaminu gimnazjalnego.

Wójt, poinformował, że oświata jest bardzo ważna, jej budżet dochodzi już do 7 mln. W oświatę należy inwestować a duże wydatki w tym zakresie ponosi samorząd m.in. na dożywianie oraz dowożenie uczniów do szkoły. Wójt uważa, że poziom nauczania łąckich szkół jest wysoki, niektóre przedmioty stawiają ją na pierwszych miejscach wśród innych szkół.

Przewodniczący Rady podziękował wójtowi za wypowiedź.

Radny Tomasz Sierocki spytał, co oznaczają zawarte w sprawozdaniu koszty kształcenia młodocianych?

Odpowiedzi udzieliła Pani Beata Stawska, informując, że są to koszty zatrudnienia pracowników młodocianych, o refundację których występuje do gminy pracodawca-refundacji poprzez gminę udziela Wojewoda.

Więcej pytań nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych Gminy Łąck za rok szkolny 2010/2011 wraz z wynikami sprawdzianu i egzaminu gimnazjalnego zostało przyjęte jednogłośnie 13 głosami.

VII. Odpowiedzi na pytania i interpelacje.

Odpowiedzi na zadane pytania udzielił Wójt

Duże opłaty dla mieszkańców gminy za halę sportową- jest to bardzo skomplikowany temat, ponieważ grupy składają się w większości z mieszkańców spoza gminy. Ponadto młodzież często nie szanuje gminnego mienia, niszcząc je, w tym również sam budynek hali. Pomimo tego, Wójt zobowiązał się przeanalizować zapotrzebowanie grup mieszkańców gminy na korzystanie z hali w godzinach wolnych od stałych, komercyjnych grup, na dogodnych dla nich warunkach finansowych.

VIII. Odpowiedzi na postulaty z VI Sesji Rady.

- Hydrant w Zdworzu- został naprawiony

- Dopłaty do przydomowych oczyszczalni ścieków- sprawa jest w toku, temat nadzoruje Stowarzyszenie Gmin Turystycznych Pojezierza Gostynińskiego. Jeżeli będzie społeczne zainteresowanie tym tematem, gmina Łąck przystąpi do takiego programu.

- Rów melioracyjny w Zofiówce- sprawa została przekazana do kompleksowej kontroli do Zarządu Melioracyjnego i Urządzeń Wodnych.

- Lisy w Antoninowie oraz na ulicy Długiej w Łącku- po dokonanej kontroli uznano, że funkcjonowanie fermy jest niewłaściwe, warunki higieniczne oraz techniczne nie są tam zachowane, w związku z czym, wydane są negatywne decyzje dotyczące jej użytkowania. W ciągu najbliższego roku ich właściciel musi wykonać wiele prac i inwestycji, które spowodują właściwe funkcjonowanie obydwu ferm.

Zbadanie prawidłowości sprzedaży nieruchomości P. Żuchniewicz- z posiadanych dokumentów wynika, że zbadanie tego nie jest w kompetencji gminy.

IX. Wolne wnioski i dyskusja.

Przewodniczący Rady odczytał nazwiska radnych, którzy popełnili błędy w złożonych do

Urzędu Skarbowego oświadczeniach majątkowych. Poinformował, że ma to na celu wyłącznie poinformowanie radnych, by uniknąć tych błędów w przyszłości i nie skutkuje to koniecznością poprawy błędnych oświadczeń.

Soltys Nowakowski

- czy będzie naprawiona droga przy posesji Pani Bromke oraz kiedy to nastąpi?
- prośba o zmianę oznakowania nawierzchni?
- postulat mieszkańców Zdworza dotyczący projektu planu zagospodarowania przestrzennego Zdworza. Według nich, jest on niekorzystny dla mieszkańców tych terenów- dotyczy to 300 m strefy, na której nie można nic budować. Dlaczego studium tak dawno nie było zmieniane?

Odpowiedzi na zadane pytania udzielił Wójt

- spawa błędnego oznakowania na całej długości nowo wyremontowanej drogi wojewódzkiej została już zgłoszona do Zarządu Dróg Wojewódzkich
- Studium zagospodarowania przestrzennego Zdworza- planu szczegółowego nie należy zmieniać zbyt często, w związku z każdym zgłoszonym postulatem, ponieważ jest to bardzo drogi dokument. Obecna zmiana planu wynika z zebranych uwag z kilku ostatnich lat a jednym z nich był wniosek dotyczący swobodnego dostępu do jeziora i nowy plan ma to umożliwić. Na następnej Sesji temat będzie rozszerzony, ponieważ głosowana będzie uchwała w sprawie zmiany tego Studium.

Droga obok Pani Bromke- w roku bieżącym zostało naprawionych ok. 14 km. znaczących dróg na terenie gminy. Droga obok pani Bromke będzie naprawiona w następnej kolejności.

X. Zakończenie obrad.

Na zakończenie Przewodniczący Rady zaprosił wszystkich obecnych na otwarcie placu zabaw w Podlasiu o godzinie 14.00 natomiast Wójt zaprosił wszystkich do wzięcia udziału w Wigiliu Gminnej w dniu 18 grudnia br.

Protokołowała
Małgorzata Gołębiewska