

Protokół Nr XXV/2014

z obrad XXV Sesji Rady Gminy Łąck odbytych w dniu 01.09.2014 w Sali konferencyjnej hali sportowej w Łącku.

Obrady trwały od godziny 12.00 do godziny 14.30.

I. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodniczący Rady przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu. Poinformował o zmianach w porządku sesji i wprowadzeniu pod obrady dodatkowych, następujących projektów uchwał, które zostały omówione na posiedzeniach komisji oraz załączone do materiałów:

- Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 262/9 położonej w obrębie Łąck gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
- Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 64/2 położonej w obrębie Grabina gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
- Uchwała w sprawie wsparcia działań Wójta Gminy Łąck umożliwiających funkcjonowanie Stada Ogierów w Łącku spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa.
- Uchwała w sprawie zobowiązania Przewodniczącego Rady Gminy w Łącku do wystąpienia do Zarządu Powiatu w Płocku o poparcie działań Gminy Łąck zmierzających do utrzymania funkcjonowania Stada Ogierów spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa.
- Uchwała w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 2 m² położonego w obrębie ewidencyjnym Łąck, gmina Łąck oznaczonego działką nr 400/2.

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 14 głosami (brak radnej Renaty Bartnik).

II. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z poprzedniej Sesji został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę radnych na sztandar nadany Gminie Łąck, który został zaprezentowany na posiedzeniu obrad sesji. Przedstawił również skład pocztu sztandarowego.

III. Interpelacje i zapytania radnych.

Radni nie mieli pytań oraz nie zgłosili interpelacji.

IV. Przedstawienie informacji dotyczącej prac nad projektem Strategii Rozwoju Gminy na lata 2014- 2020- dyskusja na temat kierunków rozwoju Gminy.

Głos zabrała Pani Barbara Molewska, przedstawicielka firmy „Westmor”. Omówiła ideę i poszczególne etapy powstania dokumentu oraz zawarte w nim zapisy dotyczące rozwoju gminy Łąck.

Radna Maria Wojnarowska spytała, czy cele muszą być tak ogólnikowe, czy możliwe byłoby ich uszczegółowienie. Pani Molewska wyjaśniła, że jest to zasadne ze względu na długi okres obowiązywania strategii i trudno jest przewidzieć pewne cele na przestrzeni tego czasu. Jest to bezpieczniejsze dla gminy. Powyższą teorię poparł Przewodniczący Rady.

Sołtys Franciszek Tyrajski zwrócił uwagę, że w dokumencie brakuje zapisów dotyczących rolnictwa, które jest ważnym elementem na terenie gminy Łąck.

Odpowiedzi udzieliła Pani Barbara Molewska informując, że powyższa kwestia nie została zgłoszona podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych. Jeżeli jest taka potrzeba można to uwzględnić. Sołtys Franciszek Tyrajski zgłosił ten wniosek jako oficjalny postulat do zapisu w Strategii.

Głos zabrał Wójt, który mówił o znaczącej roli rolnictwa, ekologii, zdrowej żywności, rozwoju turystyki, funkcjonowaniu Stada Ogierów w Łącku i planach jego likwidacji.

Uważa, że zapisy w Strategii są bardzo dobre. Pozytywnie ocenia dyskusje nad ich treścią.

Głos zabrała radna Maria Wojnarowska, która spytała, czy w dokumencie można zawrzeć informację o utrzymaniu Stada Ogierów i przekształceniu go w obiekt sportowo-rekreacyjny. Jak powinien wyglądać taki zapis?

Przedstawicielka Firmy „Westmor” poinformowała, że jest to trudne do sformułowania w wymiarze tak szczegółowym. W chwili obecnej widnieje zapis, że celami gminy są m.in. ochrona dziedzictwa narodowego, rozwój turystyki i te cele mogą zawierać w sobie utrzymanie Stada Ogierów.

Radna Maria Wojnarowska uważa, że Stado posiada idealne warunki do przekształcenia go w Ośrodek Rekreacji i Sportu.

Wójt poinformował, że gmina wszelkimi możliwymi sposobami będzie walczyć o jego utrzymanie, a być może o przejęcie przez Samorząd Województwa Mazowieckiego.

Wójt zgłosił postulat ujęcia zapisu dotyczącego stworzenia ogólnodostępnych, publicznych plaż.

Na tym zakończono dyskusję nad projektem Strategii Rozwoju Gminy na lata 2014- 2020.

V. Zaopiniowanie następujących projektów uchwał Rady Gminy w sprawie:

1. Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck na lata 2014- 2026.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Zmiana dotyczy zwiększenia dochodów i wydatków w 2014 roku (m.in. z powodu budowy sieci wodociągowej w Zaździerzcu, modernizacji nagłośnienia w hali sportowej, utworzenia projektu technicznego na budowę garaży w Łącku) i w 2015 (m.in. dofinansowanie placu w centrum Łącka).

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck na lata 2014-2026 została przyjęta.

/XXV/275/2014/

2. Uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2014 rok.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała o zmianach w budżecie, które szczegółowo zostały omówione na posiedzeniach komisji.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2014 rok została przyjęta 14 głosami.

/XXV/276/2014/

Przewodniczący Rady ogłosił 15 min przerwy w obradach.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania projektów uchwał rady gminy w sprawie:

3. Zmiany uchwały Rady Gminy Łąck nr XXIV/264/2014 z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających gminie Łąck lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania osób uprawnionych do udzielania ulg.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała o konieczności jej podjęcia, w związku z zastrzeżeniami Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów do projektu uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Gminie Łąck lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania osób uprawnionych do udzielania ulg, które wpłynęły do Urzędu Gminy w dniu 30.06.2014 roku. Należy dokonać zmiany podjętej uchwały uwzględniającej zastrzeżenia Prezesa UOKiK.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Łąck nr XXIV/264/2014 z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających gminie Łąck lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania osób uprawnionych do udzielania ulg została przez radę przyjęta.

/XXV/277/2014/

4. Wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Łąck nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 34/7 i 34/13 o łącznej pow. 0,1900 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Łąck gm. Łąck.

Projekt uchwały omówił Wójt. Jest to działka która pozostała po podziałach z lat 90-tych. Posesja jest użytkowana w chwili obecnej pod drogę. Uchwała jest uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości, co jest wymogiem ustawy.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Łąck nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 34/7 i 34/13 o łącznej pow. 0,1900 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Łąck gm. Łąck została przez radę przyjęta.

/XXV/278/2014/

5. Przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck.

Wójt omówił projekt uchwały. Poinformował, że powstał on na wniosek osoby, która dokonała zakupu powyższych nieruchomości i ona ponosi wszelkie koszty.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck została przez radę przyjęta.

/XXV/279/2014/

6. Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Grabina gmina Łąck część południowa.

Wójt poinformował, że dokument dotyczy prawej strony Grabiny. Granice obszaru objętego uchwałą, oznaczone są na rysunku planu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały i przebiegają pomiędzy drogą powiatową w kierunku południowym w strefie 400 m od drogi powiatowej.

Wójt poinformował, że obecnie obowiązujące studium zagospodarowania zobowiązuje Gminę do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- przedstawił na mapie tereny objęte planem.

Radna Maria Wojnarowska spytała o zalecenia w stosowaniu kolorystyki (§7 punkt 1 ust. 7)- dlaczego taka kolorystyka została określona a pewne barwy są zupełnie wykluczone.

Odpowiedzi udzielił Wójt informując, że w tym przypadku kolorystyka jest ważna, nie powinno być dużych różnorodności w tym zakresie.

Radna Maria Wojnarowska nie zgadza się z tym stwierdzeniem. Uważa, że są to odrębne domy i wydzielone posesje i nie powinno być takich obwarowań. Proponuje zobowiązać organ zajmujący się architekturą do opiniowania każdego projektu domu.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem uchwały- 13 głosów

Wstrzymujący- 1 głos

Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Grabina gmina Łąck część południowa została przez radę przyjęta.

/XXV/280/2014/

7. Wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 262/9 położonej w obrębie Łąck gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

8. Wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 64/2 położonej w obrębie Grabina gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Projekty uchwał omówił Wójt. Dotyczą one Gminnego Ośrodka Kultury w Łącku oraz filii w Grabinie. Powstały one w związku z wymogami unijnymi koniecznymi do składania wniosków na pozyskanie środków finansowych. Okres umowy użyczenia musi być na min. 5 lat, by można było składać wniosek o dotację, stąd konieczność podjęcia uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał projekty uchwał i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 262/9 położonej w obrębie Łąck gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy została przyjęta jednogłośnie.

/XXV/281/2014/

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Łąck na działce oznaczonej nr ew. 64/2 położonej w obrębie Grabina gmina Łąck oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy została przez radnych przyjęta.

/XXV/282/2014/

9. Wsparcia działań Wójta Gminy Łąck umożliwiających funkcjonowanie Stada Ogierów w Łącku spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa.

10. Zobowiązania Przewodniczącego Rady Gminy w Łącku do wystąpienia do Zarządu Powiatu w Płocku o poparcie działań Gminy Łąck zmierzających do utrzymania funkcjonowania Stada Ogierów spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa.

Głos zabrał Wójt, który omówił sytuację dotyczącą Stada Ogierów i planów jego sprzedaży. Powyższą informację uzyskał od władz centralnych. Za ogromny sukces gminy uważa przejęcie 50 ha ziemi od Stada Ogierów (są to tereny po byłej fermie oraz wokół Jeziora Zdwojskiego). Uważa, że w przypadku, gdy ziemie rolnicze przestają spełniać swoją rolę, należy wykorzystać je i przekształcić w tereny turystyczne. Dotyczy to gruntów Stada oraz przyległych, należących również do Spółki- głównie obok jeziora w Łącku, które powinny zostać przekształcone na ogólnodostępną plażę.

Wójt poinformował, że otrzymał obietnicę poparcia parlamentarzystów w powyższych działaniach i zamierza z niego skorzystać.

Wójt prosi radnych o przyjęcie powyższych uchwał.

Przewodniczący Rady odczytał projekty uchwał i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wsparcia działań Wójta Gminy Łąck umożliwiających funkcjonowanie Stada Ogierów w Łącku spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa została przez Radę przyjęta.

/XXV/283/2014/

Uchwała w sprawie zobowiązania Przewodniczącego Rady Gminy w Łącku do wystąpienia do Zarządu Powiatu w Płocku o poparcie działań Gminy Łąck zmierzających do utrzymania funkcjonowania Stada Ogierów spółka z o.o. jako spółki strategicznej Skarbu Państwa również została przyjęta.

/XXV/284/2014/

11. Zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 2 m² położonego w obrębie ewidencyjnym Łąck, gmina Łąck oznaczonego działką nr 400/2.

Projekt uchwały omówił Wójt. Poinformował, że dotyczy on dzierżawy gruntu pod reklamę mechaniki pojazdowej Pana Popielarskiego z powodu upływu terminu obecnej umowy dzierżawy.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 2 m² położonego w obrębie ewidencyjnym Łąck, gmina Łąck oznaczonego działką nr 400/2 została przyjęta jednogłośnie.

/XXV/285/2014/

VI. Odpowiedzi na pytania i interpelacje.

Nie było pytań oraz interpelacji.

VII. Wolne wnioski i dyskusja.

Sołtys Iwona Wicińska- spytała, czy istnieją szanse na otrzymanie dotacji na budowę kanalizacji.

Wójt poinformował, że pozyskana dotacja na ten cel została rozdysponowana dla 50 osób z Zaździerza oraz Koszelówki. Zobowiązał się sprawdzić, czy istnieje jeszcze szansa na otrzymanie dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Konieczne będzie jednak zebranie określonej minimalnej ilości zainteresowanych osób.

Wójt poinformował o konkursie ekologicznym podczas III Gminnych Dożynek. W zamian za dostarczenie zużytych baterii można będzie otrzymać sadzonki drzewek. Omówił w skrócie zasady udziału w konkursie.

Przewodniczący Rady podziękował Wójtowi za wypowiedź i udzielił głosu Kierownikowi Posterunku Policji w Łącku Panu Waldemarowi Zawadzkiemu, który podjął temat ostatnich zdarzeń na terenie Łącka i prób kradzieży mienia.

Radna Maria Wojnarowska uważa, że zbyt rzadko widuje się patrol na terenie Łącka.

Kierownik Posterunku Policji stwierdził, że są one przeprowadzane regularnie, w miarę posiadanych sił i środków.

Radna Maria Wojnarowska stwierdziła, że Policja powinna wystąpić do Nadleśnictwa z postulatem dotyczącym przerzedzenia lasu naprzeciwko Zakładu Komunalnego, który jest niebezpiecznym miejscem.

Wójt uważa że jest to słuszny postulat i w okresie jesienno- zimowym będzie zrealizowany siłami pracowników urzędu. Wniosek o wyrażenie zgody zostanie przekazany Nadleśniczemu.

Kierownik Posterunku poinformował, że dyżury są ustawione w taki sposób, że w każdej chwili funkcjonuje jeden z posterunków- w Łącku, Gąbinie lub Nowym Duninowie. Aby zgłosić interwencję należy zadzwonić pod numer 112 lub 997.

Wójt poinformował, że w celu poprawy bezpieczeństwa zastanowi się nad powrotem do systemu całodobowego oświetlenia gminy. Po analizie kosztów decyzja podjęta zostanie do czasu ustalenia nowego budżetu.

Radna Maria Wojnarowska- zaprosiła wszystkich na plener rzeźbiarski w dniach od 12 do 21 września. Weźmie w nim udział ośmiu lub dziewięciu rzeźbiarzy (m.in. goście z Francji). Impreza będzie miała miejsce w Centrum Kultury w Podlasiu, zapowiada się bardzo ciekawie i zaowocuje nawiązaniem interesujących kontaktów.

Sekretarz Gminy poinformowała, że na następnej Sesji sołtysom zostaną rozdane nowe statuty sołectw, które po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym, weszły już w życie.

Przewodniczący Rady przypomniał o konieczności złożenia oświadczeń majątkowych radnych do dnia 21 września, określających stan majątkowy na dzień składania dokumentu.

VIII. Zakończenie obrad.

Na tym zakończono XXV obrady Sesji Rady Gminy.

Protokołowała
Sekretarz Gminy Agnieszka Woźniak

PRZEWODNICZĄCY RADY

inż. Lech Dronomirski