

z obrad XIII Sesji Rady Gminy Łąck, odbytych w dniu 26.08.2016 w Sali konferencyjnej hali sportowej w Łącku.

Obrady trwały od godziny 12.00 do godziny 14.30.

I. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodniczący Rady przywitał wszystkich obecnych i otworzył XIII obrady Sesji. Poprosił radnych o wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie Przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu zabudowy letniskowej we wsi Koszelówka w powiązaniu ze strefą zabudowy indywidualnego budownictwa usługowo- mieszkalnego i zagrodowego, która była omawiana na posiedzeniach poszczególnych komisji. Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 15 głosami.

II. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z poprzedniej Sesji został przyjęty jednogłośnie 15 głosami.

III. Interpelacje i zapytania radnych.

Sołtys Zbigniew Kowalczyk spytał, dlaczego dotychczas nie były organizowane dożynki w sołectwie Matyldów?

Sołtys Zbigniew Kowalczyk- wniosek o remont drogi w Matyldowie.

IV. Przyjęcie następujących projektów uchwał Rady Gminy w sprawie:

1. Zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Łąck.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik. Poinformowała, że zmian tym razem jest bardzo wiele i dotycząca nie tylko roku 2016 ale i lat następnych. Spowodowane są one zamiarem wystąpienia z wnioskiem o otrzymanie środków unijnych na budowę kanalizacji w Grabinie i Zaździerz- I etap. Inwestycja będzie współfinansowana dotacją oraz środkami z budżetu z zaciągniętego kredytu. Na komisjach powyższe zadanie zostało omówione szczegółowo.

Poza tym na zmiany w budżecie wpływ ma sporządzenie projektów technicznych budowy dróg w Woli Łąckiej oraz Sendeniu.

Skarbnik Gminy poinformowała o autopoprawce do projektu uchwały- głównie jest to wzrost dochodów i wydatków w 2016 roku z powodu zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej.

Wójt uzupełnił temat remontów dróg w Woli Łąckiej oraz Sendeniu.

Sołtys z Grabiny spytała kiedy rozpocznie się budowa kanalizacji w Grabinie?

Zastępca Wójta Pani Wiesława Jankowska poinformowała, że konkurs ogłasza Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego. Na chwilę obecną nie znamy dokładnego terminu (najprawdopodobniej we wrześniu). Jeżeli uda się pozyskać dotację, to podpisanie umowy nastąpi w miesiącach czerwiec- lipiec 2017 roku. Procedura przetargowa trwa ok. 2 miesiące, prace więc przypuszczalnie rozpoczną się w IV kwartale 2017 roku. Zakończenie inwestycji planowane byłoby na czerwiec- lipiec 2019 roku.

Wójt stwierdził, że są to terminy przypuszczalne, najważniejsze jest to, by gminie udało się otrzymać dotację.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Łąck została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XIII/121/2016

2. Uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2016 rok.

Projekt uchwały, która szczegółowo została omówiona na posiedzeniach Komisji ponownie przedstawiła Skarbnik Gminy, informując o zmianach po stronie i dochodów oraz wydatków.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2016 rok została przyjęta 15 głosami.

Uchwała nr XIII/122/2016

3. Nadania Statutu Modelowego Centrum Ekoturystyki Przyjazne Środowisku- Szkolne Schronisko Młodzieżowe- Zielonej Szkoły w Sendeniu.

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy. Poinformowała, że statut w formie się nie zmienił. Musi on zostać zaktualizowany. Zmianie uległy m.in.: numery działek, wykreślony został zapis o karach i dyscyplinach (reguluje to regulamin) oraz wykreślony zapis dotyczący zastępcy dyrektora, której to funkcji nie ma w placówce.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie nadania Statutu Modelowego Centrum Ekoturystyki Przyjazne Środowisku- Szkolne Schronisko Młodzieżowe- Zielonej Szkoły w Sendeniu została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XIII/123/2016

4. Powierzenia Wójtowi Gminy Łąck uprawnień do ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Łąck.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że jest on związany z ustawą o Gospodarce Komunalnej. Kompetencje do ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Łąck należą do rady gminy. Może ona jednak przekazać kompetencje organowi wykonawczemu tj. Wójtowi Gminy i bardzo często rady gmin korzystają z tego uprawnienia. Uchwała nie dotyczy ustalania opłat za wodę i ścieki, co regulują odrębne przepisy oraz akty prawne. Najważniejsze rodzaje opłat zawarte w powyższym dokumencie to opłaty za korzystanie z hali sportowej oraz stawki za wynajem pojazdów oraz sprzętów Gminnego Zakładu Komunalnego.

Na komisjach radni podjęli decyzję o nie uszczegóławianiu tych zapisów, tylko przyjęcie jej w takiej formie.

Radny Tomasz Sierocki wyraził zdanie, że uchwała daje Wójtowi dosyć szerokie uprawnienia w tym zakresie, jednak są one dopuszczalne. Spytał, czy może zostać ona w każdej chwili uchylona. Tak- potwierdził to prawnik gminy.

Pani Bożena Frankowska Sołtys Grabiny poruszyła kwestię opłat za korzystanie z hali- czy jest możliwość wprowadzenia zniżek dla grup młodzieży korzystających z hali, którzy przygotowują się do rozgrywek o Puchar Wójta?

Wójt zobowiązał się do udzielenia odpowiedzi na powyższy postulat.

Radni nie mieli pytań w związku z projektem uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Łąck uprawnień do ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Łąck została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XIII/124/2016

5. Wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 2m² położonego w obrębie ewidencyjnym Łąck, gmina Łąck, oznaczonego działką o numerze ewidencyjnym 31/7

Projekt uchwały przedstawił Wójt. Dotyczy dzierżawy gruntu pod reklamę sklepu znajdującego się obok kościoła w Łącku, w związku z upływem okresu 3 lat, po którym zgodę musi wyrazić rada gminy.

Radni nie mieli pytań w związku z projektem uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 2m² położonego w obrębie ewidencyjnym Łąck, gmina Łąck, oznaczonego działką o numerze ewidencyjnym 31/7 została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XIII/125/2016

6. Wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej stanowiącą działkę o nr ew. 241 o pow. 0,9200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Sendeń Duży gmina Łąck, od Nadleśnictwa Łąck z przeznaczeniem na boisko sportowe.

Projekt uchwały omówił Wójt. Poinformował, że jest ona wyjściem naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, w związku ze zgłaszanymi przez nich postulatami budowy boiska. Są już zebrane wszystkie zgody na realizację powyższej inwestycji. Kwota dzierżawy gruntu została ustalona na 70 zł rocznie plus vat. W przyszłości, w zależności od zainteresowania młodzieży, być może gmina przystąpi do wykupu powyższych gruntów.

Radni nie mieli pytań w związku z projektem uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej stanowiącą działkę o nr ew. 241 o pow. 0,9200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Sendeń Duży gmina Łąck, od Nadleśnictwa Łąck z przeznaczeniem na boisko sportowe została przyjęta 15 głosami.

Uchwała nr XIII/126/2016

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach, podczas której zaprosił uczestników Sesji do obejrzenia zakończonych inwestycji gminnych tj. nowych łazienek w szkole podstawowej oraz tarasu w przedszkolu.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania projektów uchwał rady gminy w sprawie:

7. Przyjęcia raportu z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łąck na lata 2012- 2016 z perspektywą do roku 2019”.

Projekt uchwały omówiła Pani Wiesława Jankowska. Poinformowała, że Program Ochrony Środowiska dla Gminy Łąck na lata 2012- 2016 z perspektywą do roku 2019 został przyjęty do realizacji w 2013 roku. Zgodnie z ustawą, co dwa lata musi być stworzony raport z jego

realizacji, który zatwierdza rada gminy. Aktualny dokument przedstawia stan na koniec 2014 roku.

W chwili obecnej opracowywany jest nowy Program Ochrony Środowiska dla Gminy Łąck na lata 2012- 2016 z perspektywą do roku 2019, który jest w trakcie konsultacji z jednostkami nadzoru. Dokument jest konieczny przy pozyskiwaniu dotacji. Zastępca Wójta omówiła w skrócie zapisy, które są zawarte w raporcie, a które zostały szczegółowo omówione podczas posiedzeń komisji.

Radni nie mieli pytań w związku z projektem uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łąck na lata 2012- 2016 z perspektywą do roku 2019” została przyjęta 15 głosami.

Uchwała nr XIII/127/2016

8. Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck.

Projekt uchwały, którego poszczególne zapisy zostały omówione na posiedzeniach komisji omówił Wójt.

Przewodniczący Rady przedstawił ustalone wysokości z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowane uchwaleniem planu zawarte w dokumencie.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XIII/128/2016

9. Przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy letniskowej we wsi Koszelówka w powiązaniu ze strefą zabudowy indywidualnego budownictwa usługowo-mieszkalnego i zagrodowego.

Projekt uchwały dotyczący zespołu letniskowo- mieszkalnego w Koszelówce omówił Wójt. Wskazał na mapie powyższy teren. Dokument powstał na wniosek 23 mieszkańców. Wniosek dotyczy przekształcenia terenów pod budownictwo mieszkaniowe, na koszt wnioskodawców.

Wójt prosi o przychylenie się do postulatu, ponieważ jest on korzystny dla gminy. Dzięki niemu możliwe będzie zameldowanie się nowych osób.

Poza tym grupa osób składająca wniosek zobowiązała się partycypować w większości kosztów budowy 200 m. odcinka kanalizacji, co również jest korzystne dla budżetu gminy.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie Przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy letniskowej we wsi Koszelówka w powiązaniu ze strefą zabudowy indywidualnego budownictwa usługowo- mieszkalnego i zagrodowego została przyjęta 15 głosami.

Uchwała nr XIII/129/2016

Przewodniczący Rady przypomniał o dożynkach gminno- parafialnych, które odbędą się 11 września w Grabinie. Jak co roku poprosił radnych o ewentualne wsparcie finansowe powyższej uroczystości.

V. Odpowiedzi na pytania i interpelacje.

Wójt udzielił odpowiedzi na zadane wcześniej pytania i zgłoszone postulaty.

Organizacja Dożynek w Zaździerzcu- w miejscowości nie ma terenów spełniających warunki do organizacji takiej uroczystości, ponieważ przede wszystkim musi to być teren odpowiedniej wielkości i wyposażony we wszystkie media. Jeżeli plany się powiodą, to w przyszłym roku Dożynki odbędą się w Koszelówce.

Droga w Matyldowie- jest to trudny temat na pewnym odcinku, ponieważ droga wchodzi w grunty prywatne. Właściciele chcą ten teren oddać, jednak najpierw konieczne jest poukładanie spraw własnościowych. Wójt zobowiązał się do rozmów na ten temat w najbliższym czasie.

Korzystnie z hali sportowej- największym problem jest zachęcenie młodzieży do korzystania z hali, pomimo darmowego jej udostępnienia. Wójt przychyliła się do postulatu i nie widzi problemu by pewnie godziny przeznaczyć na darmowe korzystanie dla gimnazjalistów. Temat będzie omówiony z kierownikiem hali i ustalone zostaną ewentualne warunki.

VI. Wolne wnioski i dyskusja.

Soltys Iwona Wicińska w imieniu wszystkich mieszkańców podziękowała Wójtowi za dywanik asfaltowy.

Radny Marek Wasiak zgłosił postulat wykonania zadaszania tarasu w przedszkolu. Na postulat odpowiedzi udzielił Pan Leszek Narkowicz Kierownik Referatu Inwestycji, który poinformował, że planowany jest zakup przenośnych parasoli, które mogłyby być wykorzystywane podczas innych uroczystości gminnych.

Radny Tomasz Sierocki złożył wniosek o lepsze oznakowanie bariery przy wyjeździe ze stacji benzynowej w Woli Łąckiej.

Soltys Grabiny Bożena Frankowska poprosiła o wsparcie w powiecie w zakresie wykonania brakującego asfaltu do końca Grabiny.

VII. Zakończenie obrad.

Na tym zakończono XIII obrady Sesji Rady Gminy Łąck.

PRZEWODNICZĄCY RADY
mz. Lech Polakowski