

z VII Sesji Rady Gminy Łąck, która odbyła się dnia 08.10.2019r. Obrady trwały od godziny 12.00 do godziny 15.45.

I. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodniczący Rady otworzył obrady.

Radna Monika Skonieczna poprosiła o dodanie punktu nad dyskusją w sprawie wniosku Pani Moniki Ignaczak, Prezes Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Wincentów i okolice, dotyczącego zmiany zapisów umowy użyczenia budynku na cele związane z prowadzeniem Przedszkola Niepublicznego „Promyczek” w Zaździerz.

Przewodniczący Rady poinformował, że jest on przewidziany w punkcie wolne wnioski i dyskusja.

Porządek obrad został przez radnych przyjęty jednogłośnie 14 głosami (brak radnego Mirosława Gątarka).

II. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z poprzedniej Sesji został przez radnych przyjęty jednogłośnie.

III. Interpelacje i zapytania radnych.

Radna Monika Skonieczna zgłosiła problem brakującej wody w posesjach podłączonych na końcu sieci wodociągu w Zaździerz (dotyczy miejscowości Nowe Rumunki, Grabina, Koszelówka).

Spytała również o przyczynę pogorszenia jakości wody z wodociągu w miejscowościach Matyldów, Wincentów, Zaździerz.

Radni nie mieli więcej pytań.

IV. Przyjęcie następujących uchwał Rady Gminy w sprawie:

1. Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck.
2. Zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2019 rok.

Skarbnik Gminy omówiła poszczególne zapisy zawarte w uchwałach wraz z wprowadzonymi autopoprawkami.

Radni nie mieli pytań.

Radna Monika Skonieczna stwierdziła, że mało dokładnie została omówiona uchwała w sprawie zmian w budżecie.

Przewodniczący Rady odczytał projekty uchwał i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łąck została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/61/2019

Uchwała Zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Łąck na 2019 rok została przyjęta 13 głosami przy 1 głosie przeciwko.

Uchwała nr VII/62/2019

3. Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łąck

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że dokument zastępuje uchwałę z roku 2009. Konieczność przyjęcia wynika ze zmiany przepisów o wyłączeniu dodatku mieszkaniowego, wprowadzeniu dodatku dla nauczycieli za wychowawstwo w wysokości 300 zł, który dotyczy nauczycieli w szkołach. Ustawodawca pominął nauczycieli w przedszkolach, kwestię tę określa regulamin. Kolejna sprawa to konieczność uzgodnienia regulaminu ze Związkami Nauczycielstwa Polskiego oraz Solidarnością Nauczycieli. Podczas negocjacji wyniknął postulat zwiększenia górnej granicy dodatku funkcyjnego dla

dyrektorów placówek. Został on uwzględniony. Regulamin nie określa wysokości, decyduje o tym co roku Wójt.

Wypowiedź uzupełnił Wójt, który potwierdził wypowiedź Skarbnik. Wyraził opinię, że chciałby, aby władza rządząca przenosiła zapisy wraz z pieniędzmi, których samorządy nie dostają na zaplanowane przez rząd zadania.

Radna Monika Skonieczna spytała czy dodatki dla placówek publicznych będą miały przełożenie na podwyżki w placówkach niepublicznych na terenie naszej gminy?

Skarbnik odpowiedziała, że zwiększy to wysokość dotacji dla placówek niepublicznych.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łąck została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr VII/63/2019

4. Likwidacji placówki oświatowo-wychowawczej pn. „Modelowe Wiejskie Centrum Ekoturystyki Przyjazne Środowisku– Szkolne Schronisko Młodzieżowe – Zielona Szkoła w Sendeniu”

Projekt uchwały omówił Wójt. Poinformował, że placówka powstała w 2003 roku, omówił historię jej powstania oraz budowy systemem gospodarczym, która bardzo dobrze funkcjonowała przez 16 lat. Czas wpłynął na stan budynku, który wymaga remontu. Ponadto rosną wymagania najemców. W chwili obecnej remontu oraz modernizacji najbardziej wymaga dach, sanitariaty a także stacja uzdatniania wody. Są zbyt duże koszty. Jeśli chciałoby się przystosować budynek do aktualnych wymagań, kwota tego przedsięwzięcia wyniosłaby ok 1,2- 1,5 mln zł. Zielona Szkoła była dużą promocją dla Gminy, jednak gmina musiała dopłacać do jej utrzymania. Wójt podziękował Pani Oldze Wilczek za dobrą pracę Dyrektora przez okres funkcjonowania placówki.

Poinformował, że gmina prowadzi rozmowy z różnymi instytucjami. Będziemy zastanawiać się nad zagospodarowaniem placówki, która zamknięta zostaje tylko na jakiś czas, do chwili znalezienia pomysłu na jej ponowne zagospodarowanie. Poddany pod dyskusję został pomysł na budowę żłobka, jednak mieszkańcy Sendenia nie podjęli tego tematu. Rozmowy nadal trwają. Jest to posesja gminna i będzie wykorzystana dla dobra mieszkańców.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie likwidacji placówki oświatowo-wychowawczej pn. „Modelowe Wiejskie Centrum Ekoturystyki Przyjazne Środowisku– Szkolne Schronisko Młodzieżowe – Zielona Szkoła w Sendeniu” została przyjęta 13 głosami, przy 1 głosie wstrzymującym.

Uchwała nr VII/64/2019

5. Przyjęcia darowizny nieruchomości położonej w Wincentowie oznaczonej jako działka numer 85/2, na rzecz Gminy Łąck.

Projekt uchwały omówił Wójt. Poinformował że dotyczy przejęcia odcinka 37 m. pomiędzy Nowymi Rumunkami a Wincentowem. Pan Józef Wierzbicki przekazuje powyższy fragment na poszerzenie drogi gminnej.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonej w Wincentowie oznaczonej jako działka numer 85/2, na rzecz Gminy Łąck została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/65/2019

Przewodniczący Rady ogłosił 15 min. Przerwy w obradach.

Po przerwie przystąpiono do dalszego omawiania projektów uchwał.

6. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łąck.
Głos zabrał Wójt, który omówił poszczególne zapisy zawarte w dokumencie m.in. zjazdu na osiedle obok stadionu przy wyjeździe w kierunku Płocka, powiększeniu terenu przy stacji uzdatniania wody. Poruszył również temat przebudowy drogi krajowej od Gostynina w kierunku Płocka i zmian wynikających z powyższego przedsięwzięcia. Wójt wskazał na mapie powyższe tereny.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łąck została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/66/2019

7. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck.

Projekt dokumentu omówiła projektant Pani Alicja Pejta, twórca dokumentu. Poinformowała, że do projektu dokumentu wpłynęło ok 100 wniosków. Dotyczyły one głównie przekształcenia zabudowy rekreacyjnej, letniskowej w zabudowę mieszkaniową. W 2015 roku dokument został zatwierdzony przez radę gminy a następnie został uchylony z powodu błędów. Procedura powstania studium uwarunkowań i kierunków została przeprowadzona ponownie. Pani Pejta wskazała na mapie powyższe tereny.

Głos zabrał Wójt, który poinformował, że rezygnujemy z budowy ogólnodostępnej plaży w Łącku, ze względu na park znajdujący się na tym terenie.

Poinformował również, o powstającym na fermie parku rowerowym. Mówił również o planach rozwoju gminy, które są odpowiedzią na postulaty jej mieszkańców.

Radna Janina Kwestarz wyraziła zdziwienie przeznaczeniem terenów obok jeziora tj. znajdującym się tam aktualnie parkiem. Stwierdziła, że przez cały okres jej mieszkania tutaj tj. 60 lat nigdy nie było tutaj parku.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck została przyjęta 13 głosami przy 1 głosie wstrzymującym.

Uchwała nr VII/67/2019

8. Ustalenia regulaminu głosowania w wyborach na ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Gostyninie i Sądzie Okręgowym w Płocku na kadencję w latach 2020- 2023.

Sekretarz Gminy omówiła procedurę wyboru ławników. Przedstawiła zgłoszonych kandydatów, którzy spełnili wszystkie formalne warunki i otrzymali wszelkie niezbędne pozytywne opinie. Poinformowała, że wybór następuje w głosowaniu tajnym, omówiła jego zasady.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach na ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Gostyninie i Sądzie Okręgowym w Płocku na kadencję w latach 2020- 2023 została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/68/2019

9. Wyboru ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Gostyninie i Sądzie Okręgowym w Płocku.

Na początek wybrano komisję skrutacyjną w składzie: Pani Magdalena Łyzińska, Pani Agata Cichońska, Pan Lech Drohomirecki. Członkowie komisji przystąpili do wykonywania czynności związanych z wyborem ławników.

W tym czasie głos zabrał Wójt, który mówił o przebudowie drogi krajowej i związanej z tym reorganizacją ruchu na ternie Łącka.

Przewodnicząca komisji skrutacyjnej Pani Magdalena Łyzińska odczytała protokoły komisji, zgodnie z którymi wszyscy zgłoszeni kandydaci wybrani zostali na ławników na kadencję 2020- 2023.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyboru ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Gostyninie i Sądzie Okręgowym w Płocku została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/69/2019

10. Przyjęcia Statutu Gminnego Zakładu Komunalnego w Łącku.

Głos zabrała Sekretarz Gminy, która poprosiła o wprowadzenie pewnych zmian do projektu uchwały, niezbędnych do tego, by przepisy były bardziej precyzyjne. Sekretarz odczytała zaproponowane zmiany. Potwierdziła również, że zawarte w dokumencie zapisy dotyczące zmian gospodarowania odpadami pozostają bez zmian.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie przyjęcia Statutu Gminnego Zakładu Komunalnego w Łącku została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/70/2019

11. Braku sprzeciwu do zmian w Statucie Związku Gmin Regionu Płockiego.

Sekretarz gminy omówiła dokument.

Radna Monika Skonieczna spytała w jakiej formie będzie prowadzona gospodarka odpadami?

Zwróciła również uwagę na zapis o tym, że gmina będzie przejmować zobowiązania przyszłe ZGRP. Co on oznacza? Wyraziła obawę, że będzie to się wiązać z koniecznością pokrywania kosztów przez mieszkańców, za nienależne zobowiązania.

Głos zabrał Wójt. Stwierdził, że wszystko jest przed nami. Weszła nowa ustawa, wiele jest zmian w zakresie odbioru, zasad segregacji, systemu kontroli oraz w sposobach egzekucji należności. Jest to trudny okres dla gminy, wszystko czas pokaże.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie braku sprzeciwu do zmian w Statucie Związku Gmin Regionu Płockiego została przyjęta jednogłośnie 14 głosami.

Uchwała nr VII/71/2019

V. **Przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2019 roku.**

Skarbnik Gminy omówiła dokument, który zgodnie z ustawą Wójt przedstawia Przewodniczącemu Rady do końca sierpnia każdego roku. Poinformowała, że dochody wykonane zostały w ponad 53 procentach a wydatki w ponad 43 procentach. Zadłużenie gminy jest zgodne z zakładanym planem a Regionalna Izba Obrachunkowa wydała opinię pozytywną w sprawie sprawozdania.

Radni nie mieli pytań.

VI. **Odpowiedzi na pytania i interpelacje.**

Głos zabrał Wójt, informując, że zagadnienia dotyczące jakości wody są bardzo ważne. Aktualne badania wody są dobre. Zmiana wyglądu wody spowodowana była przeprowadzoną przez Państwową Straż Pożarną w Płocku kontrolą hydrantów.

Spowodowało to pogorszenie koloru wody, która nie wpływa na jakość wody. Gmina nie otrzymała żadnych oficjalnych zgłoszeń w tym zakresie.

VII. Wolne wnioski i dyskusja

Przewodniczący Rady na początek odczytał pismo które wpłynęło z Sądu Rejonowego w Gostyninie, dotyczące wyrażenia opinii nt. potrzeb w zakresie prac społecznie użytecznych, wykonywanych przez skazanych. Wypowiedź uzupełniła Sekretarz Gminy, informując o procedurze przedstawiania powyższej informacji radnym. Wójt zgodnie z przepisami zobowiązany jest przedstawić radzie gminy otrzymaną informację w powyższej sprawie.

Następnie głos zabrała Pani Monika Ignaczak Prezes Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Wincentów i Okolice w sprawie złożonego wniosku, dotyczącego zmiany zapisów umowy użyczenia dotyczącej budynku Przedszkola Niepublicznego Promyczek. Przewodniczący Rady poinformował, że powyższa sprawa została przekazana komisji skarg i wniosków, celem rozpatrzenia.

Głos zabrał Mecenaz Konrad Wypych, który poinformował, że Rada Gminy nie ma kompetencji na zawieranie umów oraz wyrażanie zgody na ich zmianę. Kompetencje w powyższym zakresie posiada tylko wójt. Zgodnie z ustawą rada gminy może decydować tylko w zakresie długości umów najmu lub dzierżawy.

Pani Monika Ignaczak przekazała radnym przygotowane przez siebie propozycje nowej umowy, która według niej daje obowiązki jak umowa użyczenia, a nazywa się po prostu umową. Umożliwia ona korzystanie z placówki przedszkola po godz. 16.00, czego oczekują rodzice oraz dzieci. Aktualna umowa nie daje takiej możliwości. Nie pozwala także pozyskiwać żadnych środków zewnętrznych. Dzięki zaproponowanym zapisom istniałaby taka możliwość. Można byłoby wykorzystać obiekt m.in. na terapię dla osób niepełnosprawnych czy naukę języka angielskiego, a pozyskane środki przeznaczyć na utrzymanie budynku.

Przewodniczący Rady stwierdził, że radni podczas posiedzenia komisji byli przychylnie nastawieni do powyższego wniosku. Przepisy jednak nie pozwalają na zajęcie przez radę stanowiska w powyższej sprawie.

Pani Monika Ignaczak stwierdziła, że Stowarzyszenie samo chce zorganizować zajęcia dodatkowe we własnym zakresie, bez zatrudniania osób z zewnątrz.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zaproponowany projekt umowy zostanie przeanalizowany głównie od strony prawnej.

Głos zabrał Radca prawny gminy Pan Konrad Wypych, który stwierdził, że przedstawiony projekt umowy dotyczy nieodpłatnego korzystania z nieruchomości. Istotą umowy najmu lub dzierżawy jest jej odpłatność. W przypadku gdy umowa z założenia ma być nieodpłatna to nie może być kwalifikowana jako jedna z tych dwóch umów a więc rada nie ma kompetencji w tym zakresie.

Pani Monika Ignaczak zgłosiła postulat zaproszenia jej na posiedzenie komisji rady w sytuacji jeśli będzie poruszona wnioskowana przez nią kwestia. Na zakończenie dodała raz jeszcze że w zakresie prowadzonych zajęć po godz. 16.00 o które wnioskuje, nie chce wprowadzać firm z zewnątrz, tylko prowadzić je we własnym zakresie.

Przewodniczący Rady stwierdził, że prawo nie daje możliwości radzie gminy zajęcia stanowiska w powyższej sprawie.

Radna Beata Jasińska poprosiła o zajęcie stanowiska przez Wójta w spornej kwestii, ponieważ temat ten ciągle powraca.

Odpowiedzi udzielił Wójt, informując, że udało się uratować wszystkie gminne budynki i zagospodarować placówki. Wnioskowany przez Panią Monikę Ignaczak temat zostanie przeanalizowany. Wójt wyraził stanowisko, że wszystkie budynki powinny być użytkowane zgodnie z przeznaczeniem, nie powinno się dawać możliwości wprowadzania innych zadań. Jeśli gmina wyrazi zgodę na wprowadzenie dodatkowych zajęć w tej placówce, to również pozostałe będą o to wnioskować, dlatego pomysł ten należy dobrze przeanalizować.

Pani Monika Ignaczak wyjaśniła, że swój postulat przedstawiła radzie gminy ponieważ m.in. wnioskuje o przedłużenie okresu umowy do 10 lat, na co zgodnie z przepisami powyżej 3

lat, zgodę musi wyrazić rada. Dłuższy okres trwania umowy jest niezbędny do pozyskiwania środków zewnętrznych.

Mecenas Konrad Wypych wyjaśnił, że zapis ten dotyczy umów odpłatnych tj. umów dzierżawy lub najmu a nie wszystkich umów.

VIII. Zakończenie obrad.

Więcej pytań nie było. Przewodniczący Rady zamknął VII obrady Sesji Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

inż. Lesz. Niedomirecki

