

**UCHWAŁA NR III/22/2019
RADY GMINY ŁĄCK
z dnia 22 lutego 2019 r.**

zmieniająca uchwałę Nr XVIII/182/2013 Rady Gminy w Łącku z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r., poz. 1945) oraz Uchwały Nr XVIII/182/2013 Rady Gminy w Łącku z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck.

Rada Gminy Łąck uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XVIII/182/2013 Rady Gminy w Łącku z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 po ust. 2 dodaje się ust. 2.1 w brzmieniu: „Dopuszcza się w I etapie określenie polityki przestrzennej w Studium dla terenów gminy z wyłączeniem działek o nr ewid. 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 92/1, 971 położonych w obrębie Łąck i działek o nr ewid. 22/53, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 31, 34/1 położonych w obrębie PSO.
- 2) w § 1 po ust. 3 dodaje się ust. 3.1 w brzmieniu: „Granice działek ewidencyjnych nie objętych Studium w I etapie wskazano na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łąck.

Ewa Barbara Chmielecka
Wiceprzewodnicząca
Rady Gminy Łąck

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr III/22/2019
Rady Gminy Łąck
z dnia 22 lutego 2019 r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Łąck dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck oraz zaawansowania procedury sporządzania projektu Studium, która wykazała, co następuje:

- Uchwałą Nr XVIII/182/2013 Rady Gminy w Łącku z dnia 26 czerwca 2013 r. przystąpiono do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck w zakresie określenia nowej polityki przestrzennej dla terenu gminy w granicach administracyjnych.
- W związku z trudnością określenia granic zespołu pałacowo-parkowego (rozbieżności w dokumentach Konserwatora Zabytków) oraz przedłużającą się procedurą zmiany kart adresowych Gminnej Ewidencji Zabytków nie ma możliwości określenia w sposób jednoznaczny kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 92/1, 971 położonych w obrębie Łąck i działek o nr ewid. 22/53, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 31, 34/1 położonych w obrębie PSO.
- W związku z przedłużającą się procedurą sporządzania dokumentu dla całej gminy zdecydowano o wprowadzeniu zmian do uchwały intencyjnej.
- Dla terenu działek wyłączonych w I etapie sporządzania Studium będzie opracowywany dokument w dalszym etapie w formie ujednoliconej.
- Mając na względzie zakończenie procedury sporządzania Studium i umożliwienie rozwoju określonych w projekcie dokumentu funkcji, co skutkuje aktywizacją gminy, zdecydowano o sporządzeniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy z wykluczeniem działek objętych niniejszą uchwałą, które będą procedowane w II etapie sporządzania Studium.

Ewa Barbara Chmielecka
Wiceprzewodnicząca
Rady Gminy Łąck