

UCHWAŁA NR VIII / 69 / 2015

Rady Gminy Łąck

z dnia 10 listopada 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie Gminie-Miasto Płock prawa własności działek o numerach ewidencyjnych:

- 153/1, 153/2, 153/6, 153/9, 154/9, 154/19, 154/22, 531, 537, położonych w Płocku w obrębie 14 – Góry oraz 405/1, 405/2, 405/3, 405/4, 405/5, 405/6, 405/7, 837/1, 837/2, 867, 853, 132, 135, 556, 561, 541, 622, 620, 142, 166, 171, 178, 141, 144, 165, 177, 172, 615, położonych w Płocku w obrębie 16 - Ciechomice; stanowiących własność Gminy Łąck;
- 20, 21/1, położonych w Płocku w obrębie 16 - Ciechomice; stanowiących własność Gminy Łąck, oddanych w użytkowanie wieczyste osobom prywatnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2015 poz. 1515), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 985) Rada Gminy Łąck:

§ 1

Wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie Gminie – Miasto Płock prawa własności działek:

- wskazanych w załączniku nr 1 do uchwały, o numerach ewidencyjnych: 153/1, 153/2, 153/6, 153/9, 154/9, 154/19, 154/22, 531, 537, położonych w Płocku w obrębie 14 – Góry oraz 405/1, 405/2, 405/3, 405/4, 405/5, 405/6, 405/7, 837/1, 837/2, 867, 853, 132, 135, 556, 561, 541, 622, 620, 142, 166, 171, 178, 141, 144, 165, 177, 172, 615, położonych w Płocku w obrębie 16 - Ciechomice; stanowiących własność Gminy Łąck;

- wskazanych w załączniku nr 2 do uchwały, o numerach ewidencyjnych: 20, 21/1, położonych w Płocku w obrębie 16 - Ciechomice; stanowiących własność Gminy Łąck, oddanych w użytkowanie wieczyste osobom prywatnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

inż. *Lech Drohomirecki*

Uzasadnienie

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 1996r. w sprawie utworzenia, ustalenia i zmiany granic oraz nazw i siedzib władz gmin w niektórych województwach, a także nadania niektórym gminom statutu miasta (Dz. U. Nr 155 poz. 761) z dniem 1 stycznia 1997 roku zmieniono granice administracyjne miasta Płocka przez przyłączenie obszarów wsi: Budy Dolne, Góry, Longinus, Nowe Ciechomice, Ciechomice z gminy Łąck oraz obszar wsi Tokary Rąbierz z gminy Gąbin.

Na skutek w/w rozporządzenia zarządy gmin podpisały w dniu 15.03.1998r. stosowne porozumienie w zwykłej formie pisemnej dot. kwestii uregulowania stosunków własnościowych. Załącznik do porozumienia stanowił wykaz nieruchomości, które przechodzą na własność Gminy Płock.

Sąd wieczystoksięgowy rozpatrując wniosek o wpis własności na rzecz Gminy Płock w oparciu o powyższe porozumienie odmówił w stosunku do przedmiotowych działek, wskazanych w uchwale, wpisu wskazując, iż nabycie przez Gminę mienia komunalnego na podstawie przekazania mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy w trybie rozporządzenia Rady Ministrów następuje w drodze porozumienia zainteresowanych gmin, a więc w obligatoryjnej formie aktu notarialnego.

Gmina Płock wystąpiła z wnioskiem do Gminy Łąck o podjęcie współpracy w zakresie regulacji prawnej przedmiotowych nieruchomości. Działki objęte uchwałą, wskazane w załączniku nr 1 i załączniku nr 2 od 1998 roku są zarządzane przez Gminę-Miasto Płock. Celem doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym konieczne jest zawarcie aktu notarialnego, potwierdzającego przejęcie mienia międzygminnego.

Powyższe przekazanie wymaga wyrażenia zgody Rady Gminy Łąck.

PRZEWODNICZĄCY RADY

inż. Lech Droboszyński

Wykaz nieruchomości objętych regulacją stanu prawnego, stanowiących własność Gminy Łąck

Obręb	Obecny numer działki	Pow. [ha]	Nazwa miejscowości przed przyłączeniem do Płocka	Dawny numer działki	Numer księgi wieczystej
14 Góry	153/1	0,0032	Góry	153/1	PL1P/00129109/9
	153/2	0,0036	Góry	153/2	
	153/6	0,0562	Góry	153/6	
	153/9	0,0205	Góry	153/9	
	154/9	0,0652	Góry	154/9	PL1P/00129933/4
	154/19	0,0324	Góry	154/19	
	154/22	0,0202	Góry	154/22	
	531	0,0156	Góry	531	PL1P/00129265/0
	537	0,0333	Góry	537	
16 Ciechomice	405/2	0,2150	Ciechomice	215/1	PL1P/00129369/9
	405/6	0,0130	Ciechomice	216/18	PL1P/00129370/9
	405/7	0,1047	Ciechomice	216/16	
	405/1	0,1615	Ciechomice	214/13	PL1P/00129110/9
	405/3	0,0114	Ciechomice	216/17	
	405/4	0,0095	Ciechomice	216/19	
	405/5	0,0128	Ciechomice	216/3	
	837/1	0,6873	Ciechomice Nowe	179/13	PL1P/00129211/7
	837/2	0,5212	Ciechomice Nowe	179/55	
	867	0,0666	Ciechomice Nowe	179/19	
	853	0,2583	Ciechomice Nowe	179/27	
	132	0,0420	Longinus	128/2	PL1P/00129317/0
	135	0,0270	Longinus	128/4	
	556	0,0358	Longinus	193/1	PL1P/00129316/3
	561	0,0083	Longinus	193/2	

541	0,0100	Longinus	206/1	PL1P/00129108/2
622	0,0857	Longinus	149/2	PL1P/00129210/0
		Longinus	150/3	
		Longinus	151/6	
620	0,0085	Longinus	149/4	
		Longinus	150/5	
		Longinus	151/8	
142	0,0786	Longinus	130/20	PL1P/00129842/9
		Longinus	130/21	
166	0,0160	Longinus	130/23	
171	0,0160	Longinus	130/26	
178	0,0163	Longinus	130/29	
141	0,0254	Longinus	130/5	
144	0,0497	Longinus	130/8	
165	0,0078	Longinus	130/10	
177	0,0186	Longinus	130/16	
172	0,0162	Longinus	130/13	
615	0,1281	Longinus	152/10	PL1P/00129263/6

Wykaz nieruchomości objętych regulacją stanu prawnego, stanowiących własność Gminy Łąck, oddanych w użytkowanie wieczyste osobom prywatnym

Obręb	Obecny numer działki	Pow. [ha]	Nazwa miejscowości przed przyłączeniem do Płocka	Dawny numer działki	Numer księgi wieczystej
16 - CIECHOMI CE	20	0,0504	Longinus	9/6	PL1P/00077270/8
	21/1	0,0096	Longinus	9/7	PL1P/00077269/8