

RADA GMINY
ŁĄCK

UCHWAŁA Nr VII /101/2025
RADA GMINY ŁĄCK
z dnia 10 marca 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 11/21 położonej w miejscowości Wola Łącka, gm. Łąck stanowiącej własność Gminy Łąck.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Łąck uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łąck, położonej w miejscowości Wola Łącka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 11/21 o powierzchni 1,6765 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1G/00008427/1. Położenie nieruchomości zostało zaznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Anna Irena Śnieć

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wola Łącka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 11/21 o powierzchni 1,6765 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1G/00008427/1.

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm) dalej zwaną ustawą ugn, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, przy czym uwzględniając zapis art. 37 ust. 1 ustawy ugn sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu oraz zapisy art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy ugn przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykonanie uchwały ma na celu pozyskanie dochodów ze sprzedaży nieruchomości do budżetu Gminy na 2025 rok, przy czym wykonanie założonego dochodu ze sprzedaży zależne jest od zainteresowania osób przystępujących do przetargu.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Anna Irena Śnieć

