

**Urząd Gminy Łąck**

ul. Gostynińska 2

09-520 Łąck

tel. 24 384-14-00, fax: 24 384-14-15

sekretariat@gminalack.pl

Wpływ - Datownik

Łąck, dnia.....

.....
(imię i nazwisko).....
(adres).....
(telefon)**WÓJT GMINY ŁĄCK**

ul. Gostynińska 2

09-520 Łąck

W N I O S E K
o podział nieruchomości

Proszę o wydanie postanowienia opiniującego wstępny podział # / decyzji zatwierdzającej podział # nieruchomości położonej w gm. Łąck, w miejscowości, nr obrębu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki (numerami działek)..... o powierzchni..... dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie urządzona jest księga wieczysta KW

U z a s a d n i e n i e.....
(podpis)

ZAŁĄCZNIKI

- 1) tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2, pkt. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami *
- 2) wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
- 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1, pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami **
- 4) pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków ***
- 5) wstępny projekt podziału nieruchomości
- 6) protokół z przyjęcia granic nieruchomości ****
- 7) wykaz zmian gruntowych ****
- 8) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej ****
- 9) mapy z projektem podziału ****

KOMENTARZ

niepotrzebne skreślić

* odpis księgi wieczystej albo oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej podziałem, ze wskazaniem numeru księgi wieczystej, albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów. Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „*Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań

** w przypadku braku planu miejscowego, jeżeli nieruchomość jest położona na obszarze nieobjętym obowiązkiem sporządzenia tego planu

*** jeżeli nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków, decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości wydaje się po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział tej nieruchomości

**** jeżeli jest wymagane wyrażenie opinii o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego lub uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, dokumenty wymienione w pkt.: 6 ÷ 9, dołącza się do wniosku o podział nieruchomości po uzyskaniu pozytywnej opinii lub pozwolenia. Dokumenty te podlegają przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

OPLĄTY

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2. ust. 1, pkt. 1, lit. h) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 1628 ze zmianami).