

## Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Wójt Gminy Łąck podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm), że przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Łąck, położona w obrębie Wola Łącka, gmina Łąck

Adres		Obręb Wola Łącka Gmina Łąck, powiat płocki
Nr księgi wieczystej		Nr PL1G/00002540/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki	12/24
	nr obrębu	0019
Powierzchnia		0,1938 ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana- zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi krajowej nr 60, w odległości ok. 2.5 km od miejscowości gminnej, centrum Łącka. Działka posiada dostęp do nieurządzonej drogi gminnej oraz do wodociągu gminnego i do energii elektrycznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość, obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobu i możliwości zagospodarowania nieruchomości może nastąpić wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck, uchwalonego uchwałą Nr IV93/99 Rady Gminy Łąck z dnia 30 listopada 1999 r., przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach wielofunkcyjnych związanych z działalnością handlowo – usługowo - produkcyjną .
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
Cena wywoławcza		<b>RAZEM: 57 404,00 zł.</b> słownie zł: pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta cztery 00/100 złotych. <b>do tej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%</b>
Termin zapłaty ceny sprzedaży		W całości przed podpisaniem aktu notarialnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Łącku ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck, pokój nr 3 (Sekretariat)

Wójt Gminy Łąck

Zbigniew Białecki