

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Wójt Gminy Łąck podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), że przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Łąck, położona w obrębie PSO Łąck, gmina Łąck

Adres		Obręb PSO Łąck Gmina Łąck, powiat płocki
Nr księgi wieczystej		Nr PL1G/00025193/6 dla dz. o nr ew. 3/119 Nr PL1G/00025522/2 dla dz. o nr ew. 35/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki	3/119, 35/2
	nr obrębu	0011
Powierzchnia		dz. nr ew. 3/119- pow. 0,0388ha, dz. nr ew. 35/2 – pow. 0,5053ha o łącznej powierzchni 0,5441ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana - zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi krajowej nr 60, która komunikuje doskonale Łąck z miastami takimi jak: Warszawa, Płock, Kutno. Odległość w linii prostej wynosi 11 km do Płocka i czyni to miejsce atrakcyjną strefę podmiejską.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Przedmiotowa nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Łąck, powiat płocki, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Łącku Nr V/47/2011 z dnia 29.06.2011r. Teren na którym znajdują się przedmiotowe działki o nr ew. 3/119 i 35/2 oznaczony jest symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
Cena wywoławcza		RAZEM: 356 386,00 zł. słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć 00/100 złotych. do tej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%
Termin zapłaty ceny sprzedaży		W całości przed podpisaniem aktu notarialnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Łącku ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck, pokój nr 3 (Sekretariat)