

Łąck, dnia 03.11.2016r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem lub dzierżawę w 2017r.**

**Wójt Gminy Łąck** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579), wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.

Adres		ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck
Nr księgi wieczystej		Nr PL1G/00018212/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki	2/14
	nr obrębu	0008
Powierzchnia nieruchomości		156,67 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		lokal użytkowy położony w budynku Hali Sportowej w Łącku ul. Gostynińska 2
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		lokal z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej w branży gastronomicznej
Forma oddania w najem:		przetarg ustny nieograniczony
Wysokość czynszu (netto)		1 331,69 zł słownie: jeden tysiąc trzysta trzydzieści jeden 69/100 złotych  do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), stosownie do art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 615, poz. 846, poz. 960, poz. 1052, poz. 1228 i poz. 1579) oraz opłaty związane z wynajmem lokalu.
Termin wnoszenia opłat:		czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca danego roku
Termin zagospodarowania :		okres najmu 5 lata