

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego gminy Łąck

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	16.09.2024	011	Zaździerz, dz. 13/8, 13/9		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczenia nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
2.	16.09.2024	023	Zdwórz, dz. 168/8, 168/6	x		Wniosek uwzględniony. Wyznaczono strefę 28SJ.
3.	17.09.2024	012	Zofiówka, dz. 58/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczenia nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
4.	20.09.2024	013	Zofiówka, dz. 85	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentu działki przyległego do drogi. Pozostała zdecydowanie większa część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
5.	20.09.2024	014	Zofiówka, dz. 55	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentu działki przyległego do drogi. Pozostała zdecydowanie większa część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.

6.	20.09.2024	015	Matyldów, dz. 81/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
7.	20.09.2024	016	Gmina Łąck	x		Wniosek uwzględniony. Dla przebiegu rurociągu naftowego wyznaczono strefę otwartą, w której profilem podstawowym jest m.in. infrastruktura techniczna. Strefa ochronna dla rurociągów naftowych została wskazana na załączniku do uzasadnienia.
8.	23.09.2024	017	Podlasie, dz. 143/3, 142/4		x	Wniosek nieuwzględniony. Dla ww. działek wyznaczono częściowo strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz ustalono parametry zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.
9.	23.09.2024	018	Zofiówka, dz. 77/5, 47/1, 216, 47/3, 38, 57	x cz. dz. 216, 57	x 77/5, 47/1, 47/3, 38, cz. dz. 216, 57,	Wniosek częściowo uwzględniony. Dla działek 216 i 57 wyznaczono częściowo strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Wniosek dla pozostałych działek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
10.	24.09.2024	019	Ludwików, dz. 135/1		x	Wniosek nieuwzględniony dla wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z uwagi na dominujący istniejący charakter zabudowy. Wyznaczono strefę SZ.
11.	26.09.2024	021	Zdwórz, dz. 179	x	x	Wniosek częściowo uwzględniony. Strefa SJ została wyznaczona w oparciu o OUZ i poszerzona w stosunku do terenów zabudowy mieszkaniowej wyznaczonej w mpzp.
12.	26.09.2024	022	Zdwórz, dz. 174	x		Wniosek uwzględniony. Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji.

13.	27.09.2024	020	Ludwików, dz. 78, 116/2	x		Wniosek uwzględniony. Dla wymienionych we wniosku działek w części znajdującej się w strefie 123SJ ustalono jednakową intensywność zabudowy – 0,3.
14.	30.09.2024	024	Zofiówka, dz. 53	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentu działki przyległego do drogi. Pozostała zdecydowanie większa część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
15.	30.09.2024	025	Zofiówka, dz. 89	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentu działki przyległego do drogi. Pozostała zdecydowanie większa część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
16.	01.10.2024	026	Zdwórz, dz. 33/1, 33/2; Zofiówka, dz. 135	x cz. dz. 33/2	x 33/1, cz. dz. 33/2, 135	Wniosek częściowo uwzględniony dla działki 33/2 w części gdzie został wyznaczony OUZ. Pozostała część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek dla pozostałych działek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
17.	03.10.2024	027	Grabina, dz. 1/8, 1/9, 1/10		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
18.	03.10.2024	028b	Zofiówka, dz. 54, 84	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentów działek przyległych do drogi. Pozostałe zdecydowanie większe część działek znajdują się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.

19.	03.10.2024	029	Zofiówka, dz. 29/1, 44, 50, 80	x cz. dz. 29/1, 50, 80	x 44, cz. dz. 29/1, 50, 80	Wniosek częściowo uwzględniony. Dla działek 29/1, 50 i 80 wyznaczono częściowo strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Wniosek dla pozostałych działek i ich części nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
20.	03.10.2024	030	Koszelówka, dz. 40/5	x		Wniosek uwzględniony. Wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
21.	07.10.2024	031	Zofiówka, dz. 90/1	x	x	Wniosek częściowo został uwzględniony dla fragmentu działki przyległego do drogi. Pozostała część działki znajduje się w strefie otwartej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
22.	07.10.2024	032	Matyldów, dz. 41/47		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
23.	07.10.2024	033	Matyldów, dz. 44, 122		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
24.	07.10.2024	034	Koszelówka, dz. 127/29, 127/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
25.	07.10.2024	038	Matyldów, dz. 40/15		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania

						nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
26.	07.10.2024	039	Matyldów, dz. 41/25		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
27.	07.10.2024	040	Matyldów, dz. 41/24		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
28.	08.10.2024	035	Podlasie, dz. 57, 63, 64/1	x	x	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z obowiązującym mpzp. Wniosek nieuwzględniony w zakresie włączenia całych działek do SJ z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
29.	08.10.2024	036	Grabina, dz. 379/1, 379/7, 383, 384, 380, 386, 355/2	x cz. dz. 379/7	x 379/1, 383, 384, 380, 386, 355/2, cz. dz. 379/7	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragment działki 379/7 w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek dla pozostałych działek i ich części nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

30.	08.10.2024	037	Ludwików, dz. 261/6, 261/4	x		Wniosek uwzględniony.
31.	09.10.2024	041	Władysławów, dz. 91/1, 171/6	x 91/1, 171/6	x 171/6	Wniosek uwzględniony dla działki 91/1 i dla części działki 171/6. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy tj. pow. zabudowy i pow. biologicznie czynnej, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 171/6 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
32.	09.10.2024	042	Łąck, dz. 37/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
33.	09.10.2024	043	Koszelówka, dz. 127/29, 127/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
34.	09.10.2024	044	Podlasie, dz. 147/1 Korzeń Rządowy, dz. 50/3		x	Wniosek nieuwzględniony. Dla działki 147/1 wyznaczono częściowo strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w nawiązaniu do istniejącej zabudowy. Wniosek nieuwzględniony dla działki 50/3 z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową a tereny zabudowy rekreacyjnej są ujęte w profilu dodatkowym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
35.	09.10.2024	045	Koszelówka, dz. 127/29, 127/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
36.	10.10.2024	046	Grabina, dz. 349/16	x		Wniosek uwzględniony.

37.	10.10.2024	047	Koszelówka, dz. 43/4, 43/5, 43/7, 43/9, 43/11, 43/13	x		Wniosek uwzględniony.
38.	10.10.2024	048	Ludwików, dz. 97/4, 97/3	x	x	Wniosek nieuwzględniony dla wyznaczenia strefy SJ. Wyznaczono strefę SZ w oparciu o istniejące w sąsiedztwie zabudowania.
39.	11.10.2024	049	Łąck, dz. 1059/2	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
40.	11.10.2024	050	Grabina, dz. 388/22	x		Wniosek uwzględniony.
41.	11.10.2024	051	Łąck, dz. 70/10	x		Wniosek uwzględniony. Działka objęta wnioskiem znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, której profil podstawowy to m. in. usługi.
42.	11.10.2024	058	Wola Łącka, dz. 47/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
43.	11.10.2024	059	Zaździerz, dz. 178, 179, 251/2, 252/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
44.	11.10.2024	060	Zdwórz, dz. 168/8, 168/6	x		Wniosek uwzględniony.
45.	14.10.2024	003	Korzeń Królewski, dz. 27		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
46.	14.10.2024	004	Łąck, dz. 622/1	x		Wniosek uwzględniony.
47.	14.10.2024	052	Zaździerz, dz. 191/2	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek

						nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
48.	14.10.2024	053	Matyldów, dz. 40/5	-	-	Wniosek bezprzedmiotowy. Dotyczy wydania decyzji WZ.
49.	14.10.2024	054	Sendź Mały, dz. 155/3		x	Wniosek nieuwzględniony. Strefę SJ wyznaczono tylko dla już zabudowanej części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
50.	14.10.2024	055	Sendź Mały, dz. 93, 155/2		x	Wniosek nieuwzględniony. Strefę SJ wyznaczono tylko dla już zabudowanej części działki 155/2 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 155/2 i działki 93 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
51.	14.10.2024	056	Zaździerz, dz. 190		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
52.	14.10.2024	057	Grabina, dz. 56/22, 589	x cz. dz. 589	x 56/22, cz. dz. 589	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragment dz. 589 w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Wniosek dla działki 56/22 i pozostałej części działki 589 nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.

53.	14.10.2024	062	Kościuszków, dz. 67/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
54.	14.10.2024	063	Podlasie, dz. 50/1, 51/2, 51/3, 51/6, 51/7		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
55.	14.10.2024	064	Grabina, dz. 466/19		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
56.	14.10.2024	065	Ludwików, dz. 62/3	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
57.	14.10.2024	066	Nowe Rumunki, dz. 25/11, 25/12		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
58.	14.10.2024	067	Nowe Rumunki, dz. 9/2	x		Wniosek uwzględniony.
59.	15.10.2024	005	Podlasie, dz. 66/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
60.	15.10.2024	006	Zaździerz, dz. 129/14		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
61.	15.10.2024	007	Nowe Rumunki, dz. 44/9, 44/10		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę

						mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
62.	15.10.2024	008	Nowe Rumunki, dz. 44/9, 44/10		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
63.	15.10.2024	061	Grabina, dz. 349/12	x		Wniosek uwzględniony.
64.	15.10.2024	068	Ludwików, dz. 261/2, 261/4	x		Wniosek uwzględniony.
65.	15.10.2024	069	Łąck, dz. 33/6	x		Wniosek uwzględniony. Wyznaczono strefę SP, w której tereny usługowe dopuszczone są w profilu dodatkowym.
66.	15.10.2024	070	Ludwików, dz. 261/3, 261/4	x		Wniosek uwzględniony.
67.	15.10.2024	071	Wola Łącka, dz. 554/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
68.	15.10.2024	072	Wola Łącka, dz. 554/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
69.	16.10.2024	009	Podlasie, dz. 116/2, 117/2, 54, 55/1 Korzeń Królewski, dz. 43/1 Korzeń Rządowy, dz. 12, 101	x cz. dz. 43/1	x 116/2, 117/2, 54, 55/1 12, 101, cz. dz. 43/1	Wniosek uwzględniony dla części działki 43/1 zgodnie z obowiązującym mpzp. Wniosek nieuwzględniony dla części działki 55/1 i 43/1 gdzie wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w nawiązaniu do istniejącego mpzp. Wniosek nieuwzględniony dla pozostałych działek z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
70.	16.10.2024	010	Korzeń Rządowy, dz. 13/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.

71.	16.10.2024	073a	Łąck, dz. 63/21	x		Wniosek uwzględniony.
72.	16.10.2024	073b	Wincentów Folwark, dz. 5		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
73.	16.10.2024	074	Wincentów Folwark, dz. 14	x		Wniosek uwzględniony.
74.	16.10.2024	075	Zaździerz, dz. 131/2	x		Wniosek uwzględniony.
75.	16.10.2024	076	Łąck, dz. 737		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Decyzja WZ wydana dla tej działki przed 1 stycznia 2026 r. zachowuje swoją ważność bezterminowo o ile jest prawomocna.
76.	16.10.2024	077	Łąck, dz. 737		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Decyzja WZ wydana dla tej działki przed 1 stycznia 2026 r. zachowuje swoją ważność bezterminowo o ile jest prawomocna.
77.	16.10.2024	078	Nowe Rumunki, dz. 100, 101, 99/1, 99/2	x cz. dz 99/1, 99/2	x 100, 101, cz. dz. 99/1	Wniosek uwzględniony dla działki 99/2 i fragmentu dz. 99/1 w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek dla działek 100, 101 i pozostałej części działki 99/1 nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
78.	16.10.2024	079	Korzeń Rządowy, dz. 126, 125, 119, 112		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
79.	16.10.2024	080	Matyldów, dz. 99/24	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo

						ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
80.	16.10.2024	081	Władysławów, dz. 36/1, 34/1 Kościuszków, dz. 35/4		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
81.	17.10.2024	082	Zdwórz, dz. 66/2, 64/3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Dla istniejącej zabudowy wyznaczono strefę SZ.
82.	17.10.2024	083	Zofiówka, dz. 111/1	x		Wniosek uwzględniony.
83.	17.10.2024	083b	Nowe Rumunki, dz. 72/1, 72/2	x 72/2, cz. dz. 72/1	x cz. dz. 72/1	Wniosek uwzględniony dla działki 72/2 i części działki 72/1 położonych w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 72/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
84.	17.10.2024	084	Zaździerz, dz. 13/5	x		Wniosek uwzględniony.
85.	17.10.2024	085	Matyldów, dz. 16/17, 16/16, 16/15, 16/14, 16/13, 16/12, 16/11, 16/10, 16/9, 16/8, 16/7, 16/6, 32		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Dla zabudowanej części dz. 32 wyznaczono strefę usługową SU.
86.	17.10.2024	086	Zaździerz, dz. 65/43	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
87.	17.10.2024	087	Zofiówka, dz. 27/6, 27/7			Wniosek bezprzedmiotowy z uwagi na jego treść, która wskazuje na wniosek do zmiany planu miejscowego a nie wniosek do planu ogólnego.

88.	17.10.2024	088	Nowe Rumunki, dz. 90, 91 Wincentów, dz. 14, 41/1, 87/1, 103, 138		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
89.	17.10.2024	089	Zdwórz, dz. 269/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
90.	17.10.2024	090	Nowe Rumunki, dz. 71/1		x	Wniosek nieuwzględniony. Dla niewielkiego zabudowanego fragmentu działki przy drodze, w obrębie OUZ wyznaczono strefę SJ. Pozostała część działki, w tym objęta konturem Ls znajduje się w strefie otwartej. Treść wniosku jest nieprecyzyjna. Wnioskodawca wskazuje, że wnioskowane przeznaczenie ma dotyczyć użytku Br czyli grunty rolne zabudowane, a to prawdopodobnie wskazuje, że wnioskuje o zabudowę zagrodową (SZ), której na działce nie wyznaczono.
91.	17.10.2024	091	Nowe Rumunki, dz. 16/25	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
92.	17.10.2024	092	Antoninów, dz. 8, 12	x cz. dz. 8	x cz. dz. 8, 12	Wniosek uwzględniony dla części działki 8 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 8 i działki 12 Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
93.	17.10.2024	094	Łąck, dz. 853/3	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych

						terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
94.	17.10.2024	095	Zdwórz, dz. 219/4	x	x	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
95.	17.10.2024	096	Łąck, dz. 853/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
96.	17.10.2024	097	Ludwików, dz. 261/5, 261/2, 261/4, 66/2	x 261/5, 261/2, 261/4 cz. dz. 66/2	x cz. dz. 66/2	Wniosek uwzględniony dla działek 261/5, 261/2, 261/4 i części działki 66/2 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 66/2 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
97.	17.10.2024	098	Ludwików, dz. 261/5, 261/2, 261/4, 66/2	x 261/5, 261/2, 261/4 cz. dz. 66/2	x cz. dz. 66/2	Wniosek uwzględniony dla działek 261/5, 261/2, 261/4 i części działki 66/2 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 66/2 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
98.	17.10.2024	099	Zdwórz, dz. 146			Wniosek bezprzedmiotowy. Wniosek dotyczy zmiany obowiązującego mpzp.
99.	18.10.2024	100	Nowe Rumunki, dz. 43/1, 77/4	x cz. dz. 77/4	x 43/1, cz. dz. 77/4	Wniosek uwzględniony dla części działki 77/4 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 77/4 i działki 43/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.

100.	18.10.2024	101	Wincentów, dz. 227, 228/3	x cz. dz. 228/3	x 227, cz. dz. 228/3	Wniosek uwzględniony dla części działki 228/3 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 228/3 i działki 227 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
101.	18.10.2024	102	Wincentów, dz. 228/4		x	Wniosek nieuwzględniony dla wyznaczenia strefy SJ. Dla fragmentu działki położonego w obszarze OUZ wyznaczono strefę SZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
102.	18.10.2024	104	Władysławów, dz. 103/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, dodatkowo działkę przecina linia energetyczna 220kV.
103.	18.10.2024	105	Łąck, dz. 853/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
104.	18.10.2024	106	Łąck, dz. 881/2	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
105.	18.10.2024	107	Nowe Rumunki, dz. 3/7	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ.

						Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
106.	18.10.2024	108	Wincentów, dz. 105, 140, 16, 196, 197, 198/1, 43/1, 89/1	x cz. dz. 198/1	x 105, 140, 16, 196, 197, 43/1, 89/1, cz. dz. 198/1	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki 198/1 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 198/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
107.	18.10.2024	109	Wincentów, dz. 222, 223, 224, 110, 48/1, 21	x cz. dz.222	x 223, 224, 110, 48/1, 21, cz. dz. 222	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki 222 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla części działki 222 wyznaczono strefę produkcji rolniczej zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 222 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
108.	18.10.2024	110	Podlasie, dz. 213/1	x	x	Wniosek częściowo uwzględniony. Dla działki 213/1 wyznaczono częściowo strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w nawiązaniu do mpzp. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
109.	18.10.2024	111	Wincentów, dz. 86/1, 13/1, 181, 182, 183, 184, 185/2	x cz. dz. 86/1, 185/2	x 86/1, 13/1, 181, 182, 183, 184, cz. dz. 185/2	Brak dz. 13/1 – jest dz. 13. Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki 86/1 z istniejącą zabudową i 185/2 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 86/1, 185/2 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.

110.	18.10.2024	112	Nowe Rumunki, dz. 15/20, 42/6, 167/2, 167/3, 75/3	x cz. dz. 15/20, 42/6	x cz. dz. 15/20, 42/6, 167/2, 167/3, 75/3	Wniosek uwzględniony dla działki 42/6 w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Wniosek uwzględniony dla części działki 15/20 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 15/20 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
111.	18.10.2024	115	Nowe Rumunki, dz. 41/6, 41/7	x dz. 41/6	x dz. 41/7	Wniosek uwzględniony dla działki 41/6 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla działki 41/7 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
112.	18.10.2024	116	Nowe Rumunki, dz. 74/1	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
113.	18.10.2024	117	Matyldów, dz. 236/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
114.	18.10.2024	118	Wincentów, dz. 169/8, 169/1, 170/5, 171/1 Wincentów Folwark, dz. 3/5, 10, 12/1 Władysławów, dz. 55/1 Kościeszków, dz. 102/1, 108/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
115.	18.10.2024	119	Kościeszków, dz. 105/1	x		Wniosek uwzględniony.
116.	18.10.2024	120	Kościeszków, dz. 105/1	x		Wniosek uwzględniony.
117.	18.10.2024	121	Władysławów, dz. 165, 167, 160/1, 159/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania

						nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Dla części dz. 159/1 wyznaczono strefę SZ. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
118.	18.10.2024	122	Kościuszków, dz. 105/1	x		Wniosek uwzględniony.
119.	18.10.2024	123	Sedeń Mały, dz. 102, 104/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
120.	18.10.2024	124	Sedeń Duży, dz. 25, 95, 105, 181	x cz. dz. 181	x 25, 95, 105, cz. dz. 181	Wniosek uwzględniony dla części działki 181 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 181 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
121.	18.10.2024	125	Wincentów, dz. 204/1, 205		x	Wniosek nieuwzględniony .Dla części działek położonych w obszarze wyznaczonego OUZ wyznaczono strefę SZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałych części działek wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
122.	18.10.2024	126	Nowe Rumunki, dz. 70/1, 37/1	x cz. dz. 70/1	x 37/1, cz. dz. 70/1	Wniosek uwzględniony dla części działki 70/1 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 70/1 i działki 37/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ograniczoną pow. wyznaczania nowych terenów

						wskazanych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
123.	18.10.2024	127	Zdwórz, dz. 14/6, 14/4, 9/2, 3		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
124.	18.10.2024	128	Zofiówka, dz. 96, 100, 124, 128		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
125.	18.10.2024	129	Zdwórz, dz. 155/2, 158/1, 181	x 158/1, 181, cz. dz. 155/2	x cz. dz. 155/2	Wniosek uwzględniony dla działek 158/1 i 181 oraz częściowo dla działki 155/2 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 155/2 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
126.	18.10.2024	130	Nowe Rumunki, dz. 40/5	x	x	Wniosek uwzględniony dla części działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
127.	18.10.2024	131	Nowe Rumunki, dz. 50/6, 92/7, 92/2, 93/1, 94 Wincentów, dz. 121/1, 65/1	x cz. dz. 50/6, cz. dz. 92/7	x cz. dz. 50/6, cz. dz. 92/7, 92/2, 93/1, 94 121/1, 65/1	Wniosek uwzględniony dla części działek 50/6 i 92/7 położonych w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałych części działek 50/6, 92/7 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
128.	18.10.2024	132	Nowe Rumunki, dz. 40/3, 40/4, 73/1, 73/2	x cz. dz. 73/1, 73/2	x 40/3, 40/4, cz. dz. 73/1	Wniosek uwzględniony dla działki 73/2 i części działki 73/1 położonych w obszarze

						wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 73/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
129.	18.10.2024	133	Nowe Rumunki, dz. 166/1	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
130.	18.10.2024	134	Wincentów, dz. 192, 193	x cz. dz. 193	x 192, cz. dz. 193	Wniosek uwzględniony dla części działki 193 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę. Dla pozostałej części działki 193 i działki 192 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
131.	18.10.2024	135	Grabina, dz. 388/21		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
132.	18.10.2024	136	Matyldów, dz. 110/6	x	x	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
133.	18.10.2024	137	Koszelówka, dz. 51/4	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.

134.	18.10.2024	138	Nowe Rumunki, dz. 72/1, 72/2	x 72/2, cz. dz. 72/1	x cz. dz. 72/1	Wniosek uwzględniony dla działki 72/2 i części działki 72/1 położonych w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki 72/1 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
135.	18.10.2024	139	Zaądzierz, dz. 204/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
136.	18.10.2024	140	Zaądzierz, dz. 64/7, 68/12, 64/3, 64/4, 64/5, 64/6		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
137.	18.10.2024	141	Zaądzierz, dz. 68/31, 68/32, 68/33, 68/34, 68/35		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
138.	18.10.2024	142	Zaądzierz, dz. 68/37, 68/39, 68/40, 68/41, 68/42		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
139.	18.10.2024	143	Zaądzierz, dz. 205/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
140.	18.10.2024	144	Wincentów, dz. 20, 109, 47/1, 47/2, 93/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
141.	18.10.2024	145	Koszelówka, dz. 194/7, 194/6	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wyznaczania drogi dojazdowej do działki.

						Wyznaczanie dróg o kategorii dojazdowej nie jest materia planu ogólnego a planu miejscowego.
142.	18.10.2024	146	Nowe Rumunki, dz. 30/4		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
143.	18.10.2024	147	Grabina, dz. 573/4	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nieuwzględniony w kwestii likwidacji drogi wewnętrznej. Nie jest to materia planu ogólnego a planu miejscowego.
144.	18.10.2024	148	Nowe Rumunki, dz. 30/4		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
145.	18.10.2024	149	Zaździerz, dz. 68/11		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
146.	18.10.2024	150	Zaździerz, dz. 183		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
147.	18.10.2024	151	Zaździerz, dz. 182/2		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
148.	18.10.2024	152	Sedeń Mały, dz. 95, 133; Korzeń Królewski, dz. 23, 45		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Dla działki 45 wyznaczono częściowo strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w nawiązaniu do obowiązującego mpzp.

149.	18.10.2024	153	Wincentów, dz. 89/1, 89/2, 90, 91, 14, 41/1, 41/2, 87/1, 87/2, 103, 138		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Brak działek o nr 90 i 91.
150.	18.10.2024	154	Podlasie, dz. 215/1, 216/1, 8, 7		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Dla działek 215/1, 216/1 wyznaczono częściowo strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w nawiązaniu do obowiązującego mpzp.
151.	18.10.2024	155	Grabina, dz. 379/6		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
152.	18.10.2024	156	Grabina, dz. 379/5		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działka znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.
153.	18.10.2024	157	Zofiówka, dz. 102, 122; Zdwórż, dz. 18/4, 76	x cz. dz. 18/4	x 102, 122 cz. dz. 18/4, 76	Wniosek uwzględniony dla części działki 18/4 położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałych działek i pozostałej części działki 18/4 wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
154.	18.10.2024	158	Łąck, dz. 18/1	x	x	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, które zostały wyznaczone w oparciu o średnie wartości i istniejącą w sąsiedztwie zabudowę.
155.	18.10.2024	166	Wincentów, dz. 201/10	x	x	Wniosek uwzględniony dla niewielkiego fragmentu działki położonej w obszarze wyznaczonego OUZ. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych

						terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową.
156.	18.10.2024	167	Nowe Rumunki, dz. 19, 46/1		x	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na ustawowo ograniczoną możliwość wyznaczania nowych terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	26.09.2024	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B 03-194 Warszawa	Gmina Łąck	x		Pismo z dnia 25.09.2024 r. W planie ogólnym przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono tereny szczególnego zagrożenia powodzią Q10%, Q1%, Q0,2%.
2.	02.10.2024	GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie ul. Jana Kazimierza 578 05-126 Nieporęt	Gmina Łąck	x		Pismo z dnia 02.10.2024 r. Znak: OR-DL.402.262.2024.2 Na terenie Gminy Łąck brak gazociągów wysokiego ciśnienia oraz urządzeń będących w posiadaniu Gaz-System S.A. Plan rozwoju na lata 2024-2033 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.
3.	08.10.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku ul. Zduńska 13a 09-400 Płock	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 08.10.2024 r. znak: DP.5150.68.2024 W uzasadnieniu do planu ogólnego uwzględnione zostały zabytki objęte formami ochrony w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej. Pozostałe postulaty zawarte we wniosku nie

						dotyczą materii planu ogólnego a planu miejscowego.
4.	09.10.2024	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	Gmina Łąck	x		Pismo z dnia 09.10.2024 r. Znak: DNI.bi.660.765.2024 W trakcie opracowywania planu ogólnego gminy oraz podczas określania stref planistycznych oraz ich profilu, uwzględniono potrzeby ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.
5.	11.10.2024	Urząd Miasta Płocka Stary Rynek 1 09-400 Płock	Gmina Łąck	x		Pismo z dnia 11.10.2024 r. Znak: WSU-II.0722.5.2024.AF Prezydent Miasta Płock wnosi o koordynowanie prac nad sporządzanymi planami ogólnymi w Mieście Płocki Gminie Łąck aby zapewnić spójność obu opracowywanych dokumentów.
6.	11.10.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Departament Eksploatacji w Warszawie Wydział Zarządzania Majątkiem Sieciowym Warszawa ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin Jeziorna	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 11.10.2024 r. znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.564.2024.2 Przez obszar gminy przebiega przesyłowa linia elektroenergetyczna najwyższych napięć: - odcinek jednotorowy linii 220 kV relacji Pątnów-Podolszyce, - odcinek jednotorowy linii 220 kV relacji Mory-Podolszyce - dwutorowa linia 220 kV relacji Mory-Podolszyce, Pątnów-Podolszyce. W planie ogólnym wyznaczono strefy uwzględniające infrastrukturę.
7.	11.10.2024	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku ul. Wyszogrodzka 106 09-400 Płock	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 07.10.2024 r. Znak: EOP/KW/7/2024/10/006535 W planie ogólnym w każdej strefie planistycznej w profilu podstawowym dopuszczono tereny infrastruktury w tym elektroenergetycznej. Szczegółowe zapisy uwzględniane będą w planach miejscowych.

8.	11.10.2024	Zarząd Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26 03-719 Warszawa	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 07.10.2024 r. Znak: OTP-UO.420.23.2024.MS W planie ogólnym uwzględniono zadania i kierunki działań wynikające z zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego jak i rekomendacje zawarte w audycie krajobrazowym w zakresie na jaki pozwala plan ogólny.
9.	14.10.2024	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 09.10.2024 r. znak: I-1.468.1.97.2024.1.AG W planie ogólnym droga wojewódzka nr 577 objęta została strefą komunikacyjną. Szczegółowe ustalenia dotyczące skrzyżowań i szerokości drogi określi plan miejscowy.
10.	14.10.2024	Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku ul. Bielska 57a 09-400 Płock	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 09.10.2024 r. znak: ZDP.T.450/180/2024 W planie ogólnym jako strefy komunikacji pokazano drogi o kategorii G i wyższej. Drogi powiatowe o kategorii Z można realizować w każdej strefie planistycznej, a szczegółowy ich przebieg określony będzie w planach miejscowych.
11.	15.10.2024	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock	Gmina Łąck	x	x	Pismo z dnia 08.10.2024 r. znak: ENA.432.001239.2024 Na terenie gminy ułożone są rurociągi naftowe DN500, DN800 oraz linia światłowodowa należąca do PERN S.A. Dla rurociągu naftowego DN 500 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szer. min. 16 m. Dla rurociągu naftowego DN800 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szer. min. 20 m. W planie ogólnym wyznaczone zostały strefy planistyczne z uwzględnieniem istniejących rurociągów naftowych oraz stref bezpieczeństwa od tych rurociągów. Pozostałe wnioski zostaną uwzględnione w zakresie dopuszczonym przez plan ogólny.

12.	16.10.2024	Nadleśnictwo Łąck ul. Lipowa 4 09-520 Łąck	Gmina Łąck Obręb Korzeń Rządowy dz. 145 (część), 149, 150, 154, 155/1, 157 Obręb Ludwików dz. 191, 3 Obręb Łąck dz. 1009, 1038, 1043, 965, 972/1, 993/4 Obręb Wola Łącka dz. 571, 572/5 Obręb Sendeń Duży dz. 241 Obręb Sendeń Mały dz. 200	x		Pismo 1, 2, 3, 4, 5 z dnia 15.10.2024 r. W planie ogólnym dla wskazanych we wnioskach działek wyznaczono strefy otwarte lub strefy inne tj. SU i SJ, w których profil dodatkowy to m.in. teren lasu.
13.	24.10.2024 04.11.2024	Starosta Płocki ul. Bielska 59 09-400 Płock	Gmina Łąck	x		Pismo z dnia 11.10.2024 r. Znak: ŚR-III.644.29.2024 W uzasadnieniu do planu ogólnego pokazano tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych nr 1954, w obrębie których udokumentowano obecność osuwiska nr 13293. Pozostałe postulaty zawarte we wniosku nie dotyczą materii planu ogólnego a planu miejscowego.
14.	26.11.2024	Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie ul. Armatnia 14 01-246 Warszawa	Gmina Łąck dz. nr ewid. 586/1, 585/2 obręb dz. nr ewid. 186 obręb ...	x		Pismo z dnia 18.11.2024 r. W planie ogólnym tereny kolejowe wskazane zostały w strefie komunikacji oraz częściowo w strefie zieleni i rekreacji zgodnie z wnioskiem.

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

Łąck, dnia 20.11.2025 r.