

**UCHWAŁA Nr XVII /180/2026
RADA GMINY ŁĄCK
z dnia 20 maja 2026 r.**

w sprawie: zmiany uchwały nr XIV/153/2025 z dnia 29.12.2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o funkcji garażu o pow. 12,92 m² znajdującego się w budynku gospodarczym w Łącku przy ul. Płockiej 2A na działce o numerze ewidencyjnym 22/8, obręb PSO Łąck, gmina Łąck oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Rada Gminy Łąck uchwała, co następuje:

§ 1

1. W uchwale Nr XIV/153/2025 z dnia 29.12.2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o funkcji garażu o pow. 12,92 m² znajdującego się w budynku gospodarczym w Łącku przy ul. Płockiej 2A na działce o numerze ewidencyjnym 22/8, obręb PSO Łąck, gmina Łąck oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o pow. 12,92 m² znajdującego się w budynku gospodarczym w Łącku przy ul. Płockiej 2A na działce o numerze ewidencyjnym 22/72, obręb PSO Łąck, gmina Łąck, stanowiącej współwłasność Gminy Łąck na okres 5 lat.

2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
J. Fijałkowska
Jolanta Fijałkowska

UZASADNIENIE

W związku z przeprowadzoną modernizacją ewidencji gruntów i budynków, dokonaną przez Starostwo Powiatowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.), w szczególności art. 24a tej ustawy, nastąpiła aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości objętej uchwałą.

W wyniku czynności modernizacyjnych, prowadzonych niezależnie od Gminy, dokonano podziału dotychczasowej działki ewidencyjnej nr 22/8, w efekcie czego w ewidencji gruntów została ujawniona działka o nowym numerze ewidencyjnym 22/72 o pow. 0,0529 ha. Zmiana ta została wprowadzona z urzędu przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków i nie była wynikiem działań podejmowanych przez Gminę.

Powyższe zmiany mają charakter wyłącznie ewidencyjno–techniczny i nie wpływają na stan prawny nieruchomości ani zakres uprawnień wynikających z dotychczas podjętej uchwały. Konieczność podjęcia uchwały zmieniającej wynika z potrzeby dostosowania jej treści do aktualnych danych ewidencyjnych, ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodnicząca Rady
J. Fijałkowska
Jolanta Fijałkowska