

UCHWAŁA Nr XX/200/2021

RADA GMINY ŁĄCK

z dnia 28.04.2021 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia nieruchomości z zasobu własności rolnej Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/3 o powierzchni 0,37 ha położonej w gminie Łąck, obręb 0005 Koszelówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. u. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243), Rada Gminy Łąck uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Łąck od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości z zasobu własności rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0005- Koszelówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/3 o powierzchni 0,3700 ha, wpisanej do księgi wieczystej o nr PL1G/00038964/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyninie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, w trybie 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243), na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonaniu zadań własnych gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


inż. Lech Drohomirecki

Uzasadnienie

Właścicielem nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej o numerze PL1G/00038964/6 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Gostyninie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/3 o powierzchni 0,3700 ha, położonej w gminie Łąck, obręb 0005- Koszelówka jest Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych.

Działka o nr ewid. 15/3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i letniskowej we wsi Koszelówka, przeznaczona została pod obszar o funkcji usług publicznych oznaczonych symbolem Up.

Na przedmiotowej działce Gmina Łąck zamierza w pełni zrealizować zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o funkcji usług publicznych, poprzez zlokalizowanie usług publicznych niezbędnych dla funkcjonowania zaprojektowanego obszaru zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, a także dla gminy Łąck, tj. usług dla realizacji celów publicznych wg. definicji zawartej w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

W dniu 10 marca 2021 r. Gmina Łąck wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (dalej „KOWR”) z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości. Zgodnie z otrzymanym pismem z KOWR, niniejsza uchwała niezbędna jest do dalszego procedowania wniosku Gminy.


mgr inż. Andrzej Kowalczyk