

**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiących własność Gminy Łąck.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Łąck zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej :

	<b>położenie nieruchomości</b>	<b>oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>położenie i opis nieruchomości</b>	<b>przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu</b>	<b>cena nieruchomości</b>	<b>Forma zbycia</b>
1	Gmina Łąck, obręb: 0008 Łąck	Działka nr ewid.: <b>103/6</b> powierzchnia: <b>0,0127 ha</b>  Księga wieczysta nr: PL1G/00048787/4  Działka o nr 103/6 powstała w wyniku podziału działki nr 103 na 6 działek o nr 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5 i 103/6. Podział nie został ujawniony w w/w księdze wieczystej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki gruntu o nr 103/6 położona jest w miejscowości Łąck, gm. Łąck. Według zapisów w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek R i W. Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck – Uchwała Nr XIII/128/2016 Rady Gminy Łąck z dnia 26 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck dla części terenu wsi Łąck. Zgodnie z zapisami miejscowego planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na planie symbolem 58MN.	<b>3 514,00 zł netto</b>  <b>Do ceny nieruchomości</b> zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105, 2427, z 2022 r. poz. 196) <b>zostanie doliczony podatek VAT.</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 66 (zgodnie z zapisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899)).

Wójt Gminy Łąck  
Zbigniew Białecki

2	Gmina Łąck, obręb 0013 Sendeń Duży	Działka nr ewid.: <b>59/1</b> powierzchnia: <b>0,0615 ha</b>  Działka nr <b>58/1</b> powierzchnia: <b>0,0382 ha</b>  Księga wieczysta nr: PL1G/00060995/5	Nieruchomość składająca się z działek gruntu o nr 59/1 – nieruchomość gruntowa zabudowana i nr 58/1 – nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w miejscowości Sendeń Duży, gm. Łąck. Według zapisów w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działka o nr 59/1 stanowią użytek B, a działka o nr 58/1 stanowi użytek R. Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>62 982,00 zł netto</b>  <b>Do ceny nieruchomości</b> zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105, 2427, z 2022 r. poz. 196) <b>zostanie doliczony podatek VAT.</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działek nr 58/2 i 59/2 (zgodnie z zapisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899)).
---	--	--	--	--	--	---

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji uzyskać można w Referacie Inwestycji, Nieruchomości i Promocji Urzędu Gminy w Łącku (pok. nr 10, tel. 24 384-14-33).

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni licząc od dnia 19.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń i stronie BIP Urzędu Gminy w Łącku.

  
Wójt Gminy Łąck  
Zbigniew Białecki