

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Łąck.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następującą nieruchomość :

	położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu	cena nieruchomości netto	Forma zbycia
1	Gmina Łąck, obręb Wola Łącka	Działka nr ewid.: 11/21 , powierzchnia: 1,6765 ha Księga wieczysta nr: PL1G/00008427/1 Działka o nr ewid. 11/21 powstała w wyniku podziału działki nr 11/17 na dwie działki o nr 11/20 i 11/21. Podział nie został ujawniony w w/w księdze wieczystej.	Działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, składającą się z działki położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Łącka, gmina Łąck. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej – kategorii gminnej nr 290722W poprzez działkę o nr 12/14 pełniącą funkcję drogi wewnętrznej, stanowiącą własność Gminy Łąck. Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi krajowej nr 60, która komunikuje doskonale Łąck z miastami takimi jak: Warszawa, Płock, Kutno. Bliska odległość od Płocka czyni to miejsce atrakcyjną strefą podmiejską.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach przemysłowych, potencjalnego rozwoju o funkcji dominującej: usług, produkcji i składu. W drodze dojazdowej do nieruchomości położona jest gminna sieć wodociągowa.	353 909,00 zł Do ceny nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243) zostanie doliczony podatek VAT.	przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji uzyskać można w pok. nr 10 Urzędu Gminy w Łącku.

Wywieszono dnia 10 września 2021 r. na okres 21 dni.

Wójt Gminy Łąck

Zbigniew Białocki