

UMOWA Nr

zawarta w Łącku w dniu pomiędzy:

Gminą – Łąck z siedzibą przy ul. Gostynińskiej 2 w Łącku, 09-520 Łąck, NIP: 774-293-56-75, REGON: 611015738, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Białeckiego – Wójta Gminy Łąck
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy **Izabeli Olenderek**

a

..... z siedzibą wpisanym/ą do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego / CEIDG pod numerem, posiadającym/ą REGON.....NIP..... zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

Zamawiający i Wykonawca są dalej łącznie zwanymi „**Stronami**” lub każdy z osobna ”**Stroną**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), została zawarta umowa na realizację zamówienia pn.: „**Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb Gminy Łąck i jednostek organizacyjnych Gminy Łąck**”.

o następującej treści:

§ 1
Definicje

Następujące pojęcia użyte w niniejszej Umowie oznaczają:

1. awaria w systemie – warunki w sieci przesyłowej lub sieci dystrybucyjnej i taki ich stan, który zagraża bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu krajowego systemu elektroenergetycznego (KSE) i uniemożliwia realizację dostaw/odbioru Energii Elektrycznej zgodnie z Umową;
2. dzień roboczy – każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
3. energia elektryczna - energia elektryczna czynna, będąca przedmiotem sprzedaży z mocy niniejszej Umowy i na określonych w niej warunkach, wyrażona w MWh z dokładnością do 3 miejsc po przecinku;
4. Generalna Umowa Dystrybucyjna (GUD) – umowa zawierana pomiędzy Wykonawcą a OSD;
5. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) – instrukcja opracowana przez OSD na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.), określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci dystrybucyjnej oraz zasady bilansowania systemu dystrybucyjnego i zarządzania ograniczeniami systemowymi;

6. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRiESP) – instrukcja opracowana przez OSP na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.), zatwierdzona przez Prezesa URE, określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci przesyłowej oraz zasady bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
7. punkt poboru energii (PPE) – to miejsce dostarczania energii elektrycznej, czyli punkt w sieci dystrybucyjnej OSD, w którym następuje odbiór energii elektrycznej, określony w Umowie Dystrybucyjnej Zamawiającego oraz załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
8. Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej na obszarze w niej określonym, do sieci którego przyłączone są PPE Zamawiającego;
9. Operator Systemu Przesyłowego (OSP) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na przesyłanie energii elektrycznej tj. spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.);
10. POB Zamawiającego – Podmiot Odpowiedzialny za Bilansowanie handlowe Zamawiającego;
11. Regulamin Rynku Bilansującego – część IRiESP dotycząca bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
12. rzeczywista ilość energii elektrycznej – ilość Energii Elektrycznej pobrana przez Zamawiającego w PPE z sieci dystrybucyjnej OSD w przyjętym okresie rozliczeniowym, ustalana przez OSD i udostępniana Wykonawcy na podstawie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej Wykonawcy;
13. siła wyższa – zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Strony, powołującej się na ich wystąpienie (Strona Dotknięta Siłą Wyższą), którym nie była ona w stanie zapobiec, ani skutków, których nie była w stanie przezwyciężyć, pomimo dołożenia należytych starań, a które uniemożliwiają jej wykonanie w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, zobowiązań wynikających z Umowy, w tym między innymi wystąpienie jednej z następujących okoliczności: - Awaria w Systemie, - awaria systemu komunikacyjnego lub komputerowego u OSP, - ograniczenia wprowadzone na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, - ograniczenia, wynikające z dyspozycji OSP, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
14. umowa dystrybucyjna Zamawiającego – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta przez Zamawiającego z OSD.

§ 2

Postanowienia wstępne

1. Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż Energii Elektrycznej do PPE, przyłączonych do sieci OSD, wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy, na potrzeby własne Zamawiającego i świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi bilansowania handlowego w czasie obowiązywania Umowy i na warunkach w niej określonych, w sposób zgodny z:
 - a) ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) – dalej jako „ustawa PE” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - b) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. nr 93 poz. 623 z późn. zm.) – dalej jako „Rozporządzenie systemowe”,

- c) ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) dalej jako „Kodeks Cywilny”,
 - d) ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) - dalej jako „ustawa Pzp”,
 - e) koncesją Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres do dnia,
 - f) Umową Dystrybucyjną Zamawiającego,
 - g) GUD,
 - h) Regulaminem Rynku Bilansującego,
 - i) Taryfą OSD,
 - j) IRiESD,
 - k) IRiESP.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do (zwanego dalej OSD).
4. **Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.**
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenie usługi bilansowania handlowego w czasie obowiązywania Umowy i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
7. Planowana przez Zamawiającego szacowana wielkość odbioru energii elektrycznej dla wszystkich PPE w okresie obowiązywania Umowy określa §6 ust. 3.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1 i przenieść jej własność na Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej Umowy,
 - b) dokonywania bilansowania handlowego Zamawiającego w poszczególnych PPE,
 - c) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - d) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD,
 - e) zakupu określonego wolumenu energii elektrycznej na cały okres obowiązywania umowy w ilości nie mniejszej niż ilość określona w § 6 ust. 3, tj. 1 418 277 kWh oraz zobowiązuje się utrzymać ceny jednostkowe za 1 kWh, o których mowa w § 6 ust. 1 z wyłączeniem przypadków, o których mowa w § 13 ust. 1 lit. d.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zakupu energii elektrycznej do PPE wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy;
 - b) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - d) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,

- e) przekazywania Wykonawcy informacji dotyczących realizacji niniejszej Umowy, i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację niniejszej Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, iż posiada zawarte umowy (obiektów wymienionych w załączniku nr 1) na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
 5. Strony zobowiązują się do:
 - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
 6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 7. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na obrót, dystrybucję, przesyłanie lub wytwarzanie energii elektrycznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.).

§ 4

Bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję POB dla energii elektrycznej sprzedanej do PPE Zamawiającego. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z nie zbilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

§ 5

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami 40 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz rozporządzeniami do w/w ustawy.
2. Wykonawca, zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu standardów jakościowych obsługi m.in. poprzez:
 - a) bieżące przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego;
 - b) udzielanie informacji w sprawie zasad rozliczeń;

- c) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
4. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy w formie pisemnej lub ustnej, przy czym udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie reklamacyjnej następuje w formie wnioskowanej przez Zamawiającego.
5. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi w zakresie przedmiotu umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 6

Ceny i stawki opłat

1. Ceny jednostkowe energii elektrycznej za 1 MWh w okresie obowiązywania Umowy wynoszą:
- a) **oświetlenie uliczne:**
cena netto: (słownie:),
cena brutto: (słownie:),
- b) **obiekty i budynki:**
cena netto: (słownie:),
cena brutto: (słownie:).
2. Cena określona w ust. 1 obowiązuje również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
3. Przewidywana ilość energii elektrycznej będącą przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi **1 418 277 kWh** o łącznej wartości szacunkowej, według cen określonych w formularzu ofertowym zł brutto.
4. Podana w ust. 3 wielkość i wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie, z tym, że niezależnie od wielkości rzeczywistego zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w ofercie ceny energii przez cały okres realizacji Umowy.
5. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych poza wynikającymi z ilości rzeczywiście zużytej energii.
6. Wykonawca oświadcza, że zakres przedmiotu umowy jest mu znany i nie budzi wątpliwości, a ponadto wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy, jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia w razie złego oszacowania rozmiaru lub kosztów realizacji usługi.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia tylko za faktyczne wykonywanie przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy i tylko w przypadku, gdy Zamawiający odebrał wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w danym miesiącu bez zastrzeżeń.
8. Zapłata przez Zamawiającego miesięcznego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w żadnym stopniu nie pozbawia ani nie ogranicza jakiegokolwiek prawa Zamawiającego do naliczenia na każdym etapie realizacji przedmiotu niniejszej umowy kar umownych, zastrzeżonych w niniejszej umowie na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 7 Rozliczenia

1. W ramach niniejszej Umowy Zamawiający dokonuje płatności za rzeczywistą ilość energii elektrycznej.
2. Rozliczenia za rzeczywistą ilość energii elektrycznej dokonywane będzie w okresach rozliczeniowych stosowanych przez OSD, na podstawie udostępnionych Wykonawcy przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych Zamawiającego, przy zastosowaniu cen wskazanych w §6 ust. 1 Umowy.
3. Należność Wykonawcy za pobraną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn pobranej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazywanych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej netto określonej w §6 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy obowiązującą stawkę podatku VAT.
4. Strony ustalają, że:
 - 1) Wykonawca wystawi fakturę VAT obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych Zamawiającego od OSD,
 - 2) faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej wystawienia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT,
 - 3) w przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 14 dni od otrzymania. Fakt udokumentowania wpływu faktury po terminie płatności ciąży na Zamawiającym,
 - 4) do każdej faktury VAT Wykonawca załączy specyfikację, określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokość należności z tego tytułu,
 - 5) za datę realizacji płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego,
 - 6) faktury VAT będą wystawiane w następujący sposób:
 - a) jako nabywcę należy określić:,
NIP,
 - b) jako odbiorcę należy określić jednostkę, do której przynależy dany PPE, tj.
5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający do czasu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji nie jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną.
6. Jeżeli błędy wskazane w ust. 5 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14-dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Rozporządzeniem systemowym.
8. W przypadku powstania nadpłaty za pobraną Energię Elektryczną, podlega ona zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Zamawiający wystąpi z wnioskiem o zwrot nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury VAT.
9. Termin płatności faktur korygujących wynosi 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.

10. Zamawiający będzie akceptował faktury elektroniczne wystawione zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.).
11. Zapłata należności z faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 8

Płatności

1. Zamawiający jest płatnikiem faktur za energię elektryczną.
2. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 9

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn, uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 10

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. 12 miesięcy licząc od dnia 01 stycznia 2022 r. Dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej, objętych zamówieniem publicznym, rozpocznie się zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy oraz nie wcześniej niż po pozytywnej weryfikacji punktów poboru energii dokonanej przez operatora systemu dystrybucyjnego.
2. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego podanym przez OSD.

§ 11

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę, w przypadku, gdy:
 - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,

- 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży Energii Elektrycznej w sposób zgodny z warunkami niniejszej Umowy,
 - 3) przed zakończeniem realizacji Umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
 - 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - 5) Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 6) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy z powodu przypadków opisanych w ust. 1, następuje w trybie natychmiastowym.
 3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy i nie odstąpiła od dokonywania takich czynności, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszenia warunków Umowy w terminie nie krótszym niż 14 dni.
 4. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony zobowiązań z niej wynikających.
 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
 6. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku przekazania sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

§ 12

Postanowienia ogólne

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem stanowiącym załącznik nr 2, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 12 ust. 2 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany postanowień niniejszej umowy oraz określa warunki tych zmian:
 - a) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów itp. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - b) na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów (punktów poboru) wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renowacji warunków Umowy. Łączna liczba zmienianych obiektów nie może przekroczyć 20% ilości obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy z zastrzeżeniem § 11 ust. 6. Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w Załączniku nr 1 do Umowy. W przypadkach opisanych powyżej, rozliczanie zmienianych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej i/-lub pierwotnej części zamówienia i według tych samych cen jednostkowych dla danego roku dostawy;
 - c) z przyczyn formalno-prawnych nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.12.2022 r.,
 - d) cena będzie podlegała zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
 - e) dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany podatku VAT i podatku akcyzowego, które obowiązują od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów.

§ 14

Odpowiedzialność Stron

1. Strony odpowiadają wobec siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również ewentualna odpowiedzialność deliktowa w przypadku zbiegu roszczeń, jest ograniczona do rzeczywistych szkód z wyłączeniem utraconych korzyści. Wyłączenie nie dotyczy różnicy w cenie energii elektrycznej określonej w Umowie, a ceną sprzedaży rezerwowej.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy będące następstwem:
 - 1) działania siły wyższej,
 - 2) ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących,
 - 3) niezawinionych przez Zamawiającego ograniczeń w wykonywaniu Umowy Dystrybucyjnej Zamawiającego, wprowadzonych zgodnie z jej postanowieniami.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 i przewidywanym czasie ich trwania.
4. Strona dotknięta siłą wyższą:

- 1) zobowiązuje się niezwłocznie podjąć niezbędne czynności do minimalizowania skutków powstałych w wyniku działania siły wyższej oraz czasu jej trwania,
 - 2) niezwłocznie podejmie wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, w zakresie, w jakim będzie to możliwe, nie czekając na ustąpienie w całości wszelkich zdarzeń stanowiących siłę wyższą albo na usunięcie wszelkich skutków jej działania.
5. Jeżeli okoliczności wskazane w ust. 2 uniemożliwiają realizację Umowy przez okres dłuższy niż 1 miesiąc, Strony w dobrej wierze przystąpią niezwłocznie do negocjacji w sprawie dalszego obowiązywania Umowy lub zasad jej realizacji.

§ 15

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i wysokości:
 - a) w przypadku wystąpienia zwłoki w rozpoczęciu dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru oraz w przypadku wstrzymania przez Wykonawcę sprzedaży energii elektrycznej z przyczyn innych niż określonych w § 9 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki lub wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej;
 - b) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup cenowych zawartych w § 6 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup cenowych wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do Umowy;
 - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup cenowych zawartych w § 6 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup cenowych wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Strony ograniczają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy do rzeczywistej szkody (straty).
3. W przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków skutkujących brakiem zmiany Wykonawcy energii elektrycznej, Wykonawca zapłaci karę w wysokości różnicy pomiędzy ceną sprzedaży wynikającą z Umowy, a ceną sprzedaży energii elektrycznej w ramach sprzedaży rezerwowej lub sprzedaży w oparciu o taryfę lub cennik Sprzedawcy, który będzie świadczył usługę sprzedaży energii elektrycznej.
4. Jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość kary umownej, Stronom przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
5. W przypadku naliczenia kary umownej Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekraczać 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy.

§ 16

Podwykonawcy

1. Wykonawca na etapie postępowania przetargowego zobowiązany jest zgłosić potrzebę zatrudnienia podwykonawców.

2. W przypadku, gdy przedmiot umowy realizowany jest przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania przez nich dokonane jak za działanie lub zaniechania własne.
3. Wykonawca na wskazany w ofercie zakres usługi, który zamierza zlecić podwykonawcy przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną, za zgodność z oryginałem, kopię umowy z podwykonawcą
4. Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Zamawiający rozlicza się tylko z Wykonawcą, rozliczenie z podwykonawcami jest obowiązkiem Wykonawcy.
6. W przypadku podwykonawstwa, do każdego rozliczenia miesięcznego, Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający dokonanie rozliczenia z podwykonawcami.
7. W przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 3, wymagalność roszczenia Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia jest uzależniona dodatkowo od dostarczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia podwykonawcy, że Wykonawca zapłacił podwykonawcy wynagrodzenie przysługujące za wykonane i odebrane prace objęte umową o podwykonawstwo, względnie innych dowodów potwierdzających to, że Wykonawca zapłacił podwykonawcy wynagrodzenie.

§ 17

Porozumiewanie się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje, odnoszące się do umowy lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
Korespondencja kierowana do Zamawiającego:
Imię i nazwisko:
Adres:
Telefon: e-mail:
Korespondencja kierowana do Wykonawcy:
Imię i nazwisko:,
Adres:,
Telefon:Fax:.....e-mail:.....
3. Zmiana danych wskazanych w ust. 2 powyżej, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 18

Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku wystąpienia sporu pomiędzy Stronami, dotyczącego realizacji Umowy, Strony dołożą starań w celu rozwiązania go w drodze negocjacji.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w drodze negocjacji w terminie 30 dni (chyba że Strony zgodnie ten termin przedłużą) od dnia jego zaistnienia, to będzie on poddany pod rozstrzygnięcie sądownicze powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Sprawy sporne, podlegające rozpoznaniu w trybie ustawy PE, rozstrzygane będą przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Wystąpienie lub istnienie sporu, jak też zgłoszenie wniosku o podjęcie negocjacji, nie zwalnia Stron z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeks Cywilny oraz ustawa Prawo Zamówień Publicznych.
2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy jest oferta wykonawcy, specyfikacja warunków zamówienia oraz następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego
 - b) Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo

Wykonawca

Zamawiający