

COSTMANAGERMACIEJBANACH

09-500 Gostynin Bierzewice 129, Tel: 512 472 771 email: mbanach1@gmail.com

Egz. 1.2.3.4

Nazwa elementu projektu budowlanego: **Projekt zagospodarowania działki**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa boiska rekreacyjnego oraz montaż obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Łącku”

Adres obiektu budowlanego: **Łąck, gm. Łąck**

Kategoria obiektu budowlanego: **V**

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany:

Jednostka ewid.: 141907_2 Łąck, obręb ewid.: 0011 PSO Łąck, dz. nr ewid. 18/43

Imię i nazwisko inwestora oraz adres: **Gmina Łąck
ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck**

Opracowanie:

Zakres opracowania	Opracowanie	Podpis
Architektura	mgr inż. Tomasz Reszkowski upr. nr MA/070/14 w specjalności architektonicznej	
Konstrukcja	dr inż. Maciej Banach upr. nr MAZ/0801/PBKb/15 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

Data opracowania: **12 sierpnia, 2022**

SPIS TREŚCI

Część opisowa projektu zagospodarowania działki	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	3
4. Zestawienie powierzchni	10
5. Informacje i dane o działce.....	10
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	11
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	12
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	12
Dokumenty dołączone do projektu.....	15
Oświadczenia projektantów, uprawnienia i zaświadczenia z izb inżynierów	15

Część rysunkowa

Rys. nr Z-1. – Projekt zagospodarowania działki

Rys. nr Z-2. – Rzut boiska

Część opisowa projektu zagospodarowania działki

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem opracowania jest budowa boiska rekreacyjnego oraz obiektów małej architektury: stojaków na rowery w ramach zadania pn.: „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Łącku”.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Na działce o nr ewid. 18/43 położonej w Łącku znajduje się teren zielony oraz istniejące trawiaste boisko do piłki nożnej.

Ponadto na działce znajduje się napowietrzna sieć SN oraz doziemne instalacje energetyczne.

Dostęp do drogi publicznej odbywa się przez istniejący zjazd.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi i instalacje zewnętrzne

Zaprojektowano boisko rekreacyjne o nawierzchni z trawy syntetycznej.

Boisko składa się z:

- nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach 18,00 x 33,00 m,
- bramek o wymiarach 3,00 x 2,00 m,
- zestawu do siatkówki (słupki + siatka),
- piłkochwyków (2 kpl.),
- ogrodzenia wraz z dwiema furtkami,
- oświetlenia przeszkodowego boiska w postaci czterech opraw solarnych LED na słupach.

Ponadto zaprojektowano elementy małej architektury: stojaki na rowery

Projektowana inwestycja nie wymaga podłączenia do mediów.

Dostęp do drogi publicznej bez zmian odbywać się będzie przez istniejący zjazd.

Zaprojektowano nawierzchnię z trawy syntetycznej:

- gęstość 339 000 włókien/m²
- wysokość 20 mm
- Dtex: 8 800
- kolor boiska: zielony, (alternatywnie kolor boiska do siatkówki: rudy), linii na boisku: biały,
- zasypka z piasku kwarcowego.

Trawa syntetyczna powinna być badana na zgodność z normą PN-EN 15330-1:2014-02 lub aprobatą techniczną. Do trawy należy dołączyć kartę techniczną, atest PZH i autoryzację producenta wraz z potwierdzeniem udzielonej gwarancji przez producenta na tą nawierzchnię.

Jako podbudowę pod boisko przewidziano:

- warstwa odsączająca z podsypki piaskowej, gr. ok. 20 cm z profilowaniem obustronnego spadku 0,5%.

- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego frakcja 0-63,5 mm – gr. 15 cm

- warstwa podbudowy z miazgi kamiennego frakcja 0-4mm – gr. 5 cm

Wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy $I_s=0,98$.

Boisko należy zakończyć obrzeżem betonowym 8/30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 oraz ławie z betonu C12/15.

W miejscu projektowanego boiska zalega humus, który należy wykorytować i wywieźć. Na tak przygotowanym podłożu należy rozścielać kolejne warstwy podbudowy w taki sposób, by teren boiska wynieść 10 cm ponad poziom przylegającego terenu. W razie potrzeby należy zwiększyć grubość warstwy odsączającej. Zaprojektowano poziom posadowienia boiska na wysokości 87,00 m.n.p.m. ze spadkiem dwustronnym 0,5%. W przypadku rozbieżności w zakresie wysokości posadowienia boiska w pierwszej kolejności należy przyjąć wymaganą wysokość kierując się wysokością 10 cm powyżej rzeczywistego poziomu terenu.

Teren wokół boiska w odległości 5 metrów należy wyprofilować ze spadkiem 0,5-1 % w kierunku od boiska.

Grunty w miejscu boiska są przepuszczalne (piaski średnie, piaski gliniaste). Biorąc pod uwagę przepuszczalność gruntu, wyniesienie boiska ponad teren oraz brak terenów utwardzonych w pobliżu boiska nie ma potrzeby wykonywania drenażu boiska.

Bramki do piłki nożnej:

Bramki o wymiarach 3,00 x 2,00 i 1,00 m, montowane w tulejach

Bramki aluminiowe, profil owalny 120 x 100, malowane proszkowo na kolor biały, zgodność z normą PN-EN 749:2006, z certyfikatem Instytutu Sportu.

Zestaw do siatkówki:

Słupki z profili okrągłych o średnicy 76 mm, ocynkowane i malowane proszkowo, mocowane w tulejach w zestawie z siatką z antenkami.

Wymagana norma PN-EN 1271:2006 p.4 i certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu

Piłkochwyty

Piłkochwyty wysokości 5 m z siatki polipropylenowej oczko 8x8 cm, gr. sznurka 5 mm, mocowane na słupach stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo o przekroju zamkniętym o wym. 80x80x3 mm. Wysokość 5 m plus kotwienie na głębokość 1,00 m.

Fundamenty o wymiarach min 35x35x100 cm. Rozstaw słupków wg projektu, nie rzadziej niż co 5,00 m. Skrajne przeszła wyposażone w poziomy pręt rozporowy z kształtownika zamkniętego ocynkowanego malowanego proszkowo o wym. 40x40x3 mm oraz w stężenie typu x z liny stalowej śr. 4 mm w oplocie PCV.

Ogrodzenie

Konstrukcja ogrodzenia na wzór piłkochwyków. Wysokość 5 metrów.

Ogrodzenie od strony boiska trawiastego będzie stanowić istniejący piłkochwyk o wysokości 6 metrów. W ramach zadania należy wyremontować istniejący piłkochwyk poprzez wymianę siatki wraz z olinowaniem.

Wymienione elementy (Piłkochwyty i ogrodzenie) zaprojektowano, jako gotowe wyroby, które wraz z prefabrykowanymi fundamentami betonowymi będą dostarczone na miejsce i zamontowane przez wyspecjalizowaną ekipę. Dopuszcza się inne rozwiązania techniczne w zakresie wykonania piłkochwyków, zgodnie charakterystyką produktów oferowanych przez producentów. Zmiana taka wymaga akceptacji projektanta.

Słupki piłkochwyków i ogrodzenia przewidziano do montażu w osi obrzeży betonowych. Słupki stalowe należy zabezpieczyć dodatkowo antykorozyjnie do wysokości 5 cm ponad poziom powierzchni boiska powłoką bitumiczną.

Montaż elementów powinien odbywać się ściśle z wytycznymi wydanymi przez producenta.

Specyfikację wymienionych elementów określających rodzaj kształt oraz strefy bezpieczeństwa zamieszczono poniżej.

Lokalizację montażu poszczególnych elementów należy wykonać według załączonych rysunków.

Stojaki rowerowe

Zaprojektowano stojaki rowerowe ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo. Przekrój z rury kwadratowej, wymiary 75x75 cm. Jeden komplet składa się z 3 ram. Kolor czarny lub srebrny.



Oświetlenie boiska

Stanowiska oświetleniowe zaprojektowano w celu doświetlenia płyty boiska, w tym celu zastosowano oprawy LED 8000lm wraz z panelami fotowoltaicznymi montowanymi na słupie powyżej projektowanej oprawy.

Projektowane stanowiska oświetleniowe są stanowiskami autonomicznymi nie wymagającymi zasilania w energię elektryczną z sieci elektrycznej.

Każde stanowisko oświetleniowe należy uziemić $R < 10\Omega$. W tym celu wykonać uziemienie pionowe 4x1,5m. w przypadku nie uzyskania wymaganej rezystancji należy dołożyć kolejne szpilki aż do uzyskania wymaganych parametrów.

Wszystkie słupy montowane do prefabrykowanych fundamentach dostarczanych wraz ze słupami od jednego dostawcy.

Oprawy (w słupie) zasilić przewodem YDY 3x1,5 mm².

Projektowane oświetlenie nie jest oświetleniem użytkowym w rozumieniu norm i przepisów dotyczących oświetlenia boisk, projektowane oświetlenie jest oświetleniem „przeszkodowym” mającym na celu bezpieczne poruszanie się użytkowników po nim.

Oprawa LED

Moc lampy LED: **40W** DC 24V – z funkcją oszczędzania energii.

Skuteczność świetlna LED: 150-200 lm / W

Żywotność: > 50,000 Godzin Współczynnik mocy: >0.98

Stopień ochrony: IP65 / IP66

Strumień świetlny LED: > **8 000 lm**

Wilgotność pracy: 10% ~ 90%

Temperatura pracy: -30°C ~ 50°C. Sterownik z redukcją mocy oprawy i ograniczeniu intensywności światła w godzinach nocnych

Kontroler 24V 20A, światło jak i czas świecenia poprzez inteligentne sterowanie **PWM** lub **MPPT**, stopień ochrony **IP68**, wodoodporny, wbudowany czujnik zmierzchu, automatyczne odłączenie zasilanego obciążenia

Akumulator min 500 Wh 12V, akumulator żelowy NPG do instalacji solarnych, w pełni uszczelniona, posiada pełny głęboko cykl (możliwość zwiększenia pojemności akumulatorów wydłużając jednocześnie autonomię pracy całego zestawu)

Słup 8 m

stal ocynkowana ogniowo wg. EN ISO 1461,
słup stożkowy – zgodnie z EN 40-5:2002 oraz EN 40-2
uderzenie pojazdu: klasa „0” zgodnie z EN 12767,
świadczenia stateczności zgodnie z EN 40-3-1,
klasa bezpieczeństwa „B”, klasa odkształcalności „2”,
kategoria terenowa „II”,
możliwość pomalowania konstrukcji natryskowo wg. RAL
Konstrukcja zgodnie z normą: EN 1090

Słup wraz z konstrukcją pod panele przystosowany dla:

„I, II lub III strefy wiatrowej wg. PN-EN 1991-1-4”

Oprawa na wysięgniku 1m wraz ze stelażem pod Panele fotowoltaiczne (stelaż z możliwością obrotu wokół osi słupa).

Fundament

Fundament prefabrykowany **F200 V43 M30**, Certyfikowany,
Spełniający normę PN-EN 14991:2010, wg systemu 2+

Czas pracy

4 godziny / dzień (pełna moc oświetlenia), pojemność baterii do 2-3 ciągłych,
pochmurnych i deszczowych dni

Uwaga końcowa

Całość instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych dokonać geodezyjnego wytyczenia stanowisk oświetleniowych, a po zakończeniu robót sporządzić powykonawczą inwentaryzację.

Wykonać pomiary rezystancji oporności uziemień roboczych.

Wszystkie instalacje powinna wykonać profesjonalna firma, posiadająca aktualne szkolenia. Przekazanie instalacji użytkownikowi musi nastąpić po wykonaniu wszystkich wymaganych pomiarów urządzeń oraz przewodów instalacji protokolarnie. Po zakończeniu robót Wykonawca wraz z dokumentacją powykonawczą zobowiązany jest przekazać Certyfikaty Zgodności na wszystkie zainstalowane urządzenia oraz Świadczenia Dopuszczenia na urządzenia, które muszą takie świadectwo posiadać.

Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie zagadnienia ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte specyfikacją, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

Warunki wykonania prac dla wykonawcy

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania kompletnych instalacji opisanych w niniejszym opracowaniu.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów systemu wraz z dostarczeniem koniecznych materiałów i urządzeń dla kompletnego wykonania instalacji i zapewnienia jej pełnej funkcjonalności.

Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z kompletną specyfikacją projektową obiektu i dokonaniem koordynacji montażowych niniejszych instalacji.

Opisy i rysunki uwzględniają oczekiwany przez Inwestora standard dla materiałów, urządzeń i instalacji. Wykonawca może zaproponować rozwiązanie alternatywne niemniej jednak w takim przypadku musi uzyskać pisemną zgodę od Opracowującego na zastosowanie zaproponowanego rozwiązania.

Wszystkie elementy sieci oświetleniowej muszą być przedstawione (elementy wielkogabarytowe w formie kart katalogowych i certyfikacji dopuszczenia na rynek Polski) przez Wykonawcę do zaakceptowania przez Inwestora i Projektanta. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania akceptacji przed ostatecznym zamówieniem materiałów.

W przypadku zakupu bądź zastosowania (wykonania) przez Wykonawcę elementu nie zaakceptowanego przez Inwestora i Projektanta albo niezgodnego – nie identycznego z elementem zatwierdzonym przez Inwestora i Projektanta koszty zakupu i montażu obciążają Wykonawcę.

Wymagania, o których mowa powyżej, dotyczą w szczególności elementów usytuowanych, widocznych, w ramach zagospodarowania terenu.

Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowną deklarację zgodności lub posiadać znak CE i deklarację zgodności z normami zharmonizowanymi oraz posiadać niezbędne atesty tak, aby spełniać obowiązujące przepisy.

Do zakresu prac Wykonawcy każdorazowo wchodzi próby urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz protokolarny odbiór w obecności przedstawiciela Inwestora. Do wykonanych prac Wykonawca winien załączyć również deklarację kompletności wykonanych prac oraz zgodności z projektem.

Sposób wykonywania robót

Roboty będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Teren w trakcie robót będzie zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych. Osoby wykonujące roboty będą przeszkolone w zakresie BHP. Wszelkie roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi przepisami.

Wszystkie roboty będą wykonywane z terenu działki inwestora.

Na czas wykonywania robót budowlanych teren objęty opracowaniem należy wygrodzić, celem uniemożliwienia przebywania na terenie robót osób postronnych i zabezpieczyć przed wydostawaniem się pyłów oraz innych przedmiotów stałych itp.. Prace związane z transportem materiałów budowlanych należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.

Poszczególne rodzaje robót powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe przypisane do danego stanowiska.

Materiały do budowy powinny posiadać atest producenta – reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dotyczące konkretnej roboty.

W miejscu wykonywania robót budowlanych zabrania się przebywania osób postronnych.

Na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Należy także zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie robót należy umieścić tablicę informacyjną i ostrzegawczą.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące budynki i obiekty zlokalizowane na działkach sąsiednich i działce inwestora.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich.

UWAGI KOŃCOWE:

Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego.

W związku z tym wykonane elementy muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.

Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.

W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta. Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy. Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby urządzeń wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby muszą posiadać niezbędne aprobaty, atesty i deklaracje zgodności.

Po zakończeniu prac teren uporządkować i przekazać Inwestorowi.

Roboty należy wykonywać zgodnie z ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

c) układ komunikacyjny,

Nie dotyczy.

d) sposób dostępu do drogi publicznej,

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej (działka nr ewid. 18/2 i 18/34) za pośrednictwem istniejącego zjazdu.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

Nie dotyczy.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu i układzie zieleni, poza likwidacją zieleni niskiej w miejscach projektowanego boiska.

4. Zestawienie powierzchni

a) zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

Nie dotyczy

b) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

Bilans terenu:

Powierzchnia terenu w liniach A B C D:	- 1651 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	- 1057 m ²
Powierzchnia projektowanego boiska	- 594 m ²

c) powierzchnia biologicznie czynna

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: - 1057 m²

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Nie dotyczy

5. Informacje i dane o działce

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Planowana inwestycja leży w zasięgu otuliny Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

Planowana inwestycja jest zgodna z założeniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA Nr V/47/2011 RADY GMINY W ŁĄCKU z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łąck. Projektowane boisko znajduje się na terenie US przewidzianym dla terenów sportu i rekreacji.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działka na której projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich.

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne.

Interesy osób trzecich nie będą naruszone.

Spełnione są wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące budynki i obiekty zlokalizowane na działkach sąsiednich.

Planowana inwestycja leży w zasięgu Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego – otuliny.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowana inwestycja nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej oraz przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Określenie obszaru oddziaływania dokonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zmian.) art. 12, 19, 31, 36, 38, 60, 179, 182, 266, 271, 272, 273,

- zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce lub działkach na których został zaprojektowany.

Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenia projektantów, uprawnienia i zaświadczenia z izb inżynierów

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. p ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany:

Budowa boiska rekreacyjnego oraz montaż obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Łącku” na działce nr ewid. 18/43

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Podpis
Architektura	mgr inż. Tomasz Reszkowski uprawnienia w specjalności architektonicznej nr MA/070/14	
Konstrukcja	dr inż. Maciej Banach uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0801/PBKb/15	



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAL (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz RESZKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w szczególności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/070/14**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2675**.

Członek czynny od: 03-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez: Anatol Kuciński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2675-F146-1F9C-6Y86-1DF1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić: podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 078/MAOKK/2014
Nr upr. MA/070/14

Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 124/MAOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1954r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1408 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksa postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
urczony w dniu 21 kwietnia 1974r. w Gocyszynie

posiada odpowiednio wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w szczególności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubek

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kozmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kwaśniewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Naeleler

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Słabonowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Skrzynka:

1. Wniosek: Tomasz Reszkowski Adres: ul. Czapskiego 37A 09-500 Gosylin
2. Składowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (www.wmcr.gov.pl)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po sprawdzeniu danych)
4. 44





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/12/14/15/K

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4e pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Maciej Banach
ur. dnia 30 grudnia 1985 roku w Gostyninie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0801/PBKb/15
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Zygmunt Garwołliński



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Maciejowi Banach
ur. dnia 30 grudnia 1985 roku w Gostyninie

numer ewidencyjny MAZ/0801/PBKb/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upowazniają do:

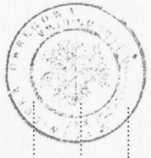
- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

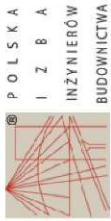
mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Zygmunt Garwołliński



Orzynuje:

1. Pan Maciej Banach
ul. Jana Pawła II 18 m. 14
09-500 Gostynin,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a a



Zaświadczenie
z numerem ewidencyjnym:
MAZ-7M2-CBS-HTM *

Pan **MACIEJ BANACH** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/0066/12**
adres zamieszkania ul. **JANA PAWIŁA II 18 m. 14, 09-500 GOSTYŃNIN**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2022-04-01** do **2023-03-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezlicznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2022-03-02** roku przez:

Roman Lulis, Prezowski Izby Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Izabela art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130, poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone liczącym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego: zaświadczenia na
stronie Publikacji Izby Inżynierów Budownictwa www.izba.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Egz. 1.2.3.4

Nazwa elementu projektu budowlanego: **Załączniki projektu budowlanego**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa boiska rekreacyjnego oraz montaż obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Łącku”

Adres obiektu budowlanego: **Łąck, gm. Łąck**

Kategoria obiektu budowlanego: **V**

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany:

Jednostka ewid.: 141907_2 Łąck, obręb ewid.: 0011 PSO Łąck, dz. nr ewid. 18/43

Imię i nazwisko inwestora oraz adres: **Gmina Łąck
ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck**

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Podpis
Projektant	dr inż. Maciej Banach	konstrukcyjno- budowlane MAZ/0801/PBKb/15	Konstrukcja	

SPIS TREŚCI

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy	21
--	----

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o
której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Budowa boiska rekreacyjnego oraz montaż obiektów małej
architektury w ramach zadania pn.: „Budowa wielofunkcyjnego
boiska sportowego w Łącku”**

Adres obiektu budowlanego: **Łąck, gm. Łąck**

Kategoria obiektu budowlanego: **V**

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych
na których obiekt jest usytuowany:

Jednostka ewid.: 141907_2 Łąck, obręb ewid.: 0011 PSO Łąck, dz. nr ewid. 18/43

Imię i nazwisko inwestora oraz adres: **Gmina Łąck
ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck**

Sporządził:
dr inż. Maciej Banach
Bierzewice 129
09-500 Gostynin

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Prowadzenie wszelkich prac budowlanych związanych z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym począwszy od:

- zabezpieczenia terenu inwestycji,
- wykonania robót objętych projektem,
- robót porządkowych po zakończeniu prac budowlanych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na przedmiotowej działce lub działkach znajdują się:

- boisko trawiaste do piłki nożnej
- doziemne sieci energetyczne niskiego napięcia
- napowietrzna sieć SN.

3. Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Napowietrzna sieć SN.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi występować będzie podczas prowadzenia robót ziemnych oraz montażowych placu zabaw

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości	Nie dotyczy
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian, o głębokości większej niż 3,0m	nie dotyczy
Roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	Dotyczy
Rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0 m	nie dotyczy
Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	nie dotyczy
Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	nie dotyczy
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców	nie dotyczy
Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	nie dotyczy
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	nie dotyczy

Betonowanie wysokich elementów konstrukcji mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony	nie dotyczy
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	nie dotyczy
Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż: <ul style="list-style-type: none"> • 3,0 m dla linii o napięciu zmianowym nieprzekraczającym 1kV, • 5,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV, • 10,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV, • 15,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV. 	Dotyczy
Roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,	nie dotyczy
Roboty przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m,	nie dotyczy
Roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych,	nie dotyczy
Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.	nie dotyczy
Roboty budowlane, stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym.	nie dotyczy
Roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych	nie dotyczy
Roboty budowlane, stwarzające ryzyko utonięcia pracowników	nie dotyczy
Roboty budowlane, prowadzone w studniach, pod ziemią i tunelach	nie dotyczy
Roboty budowlane, wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych	nie dotyczy
Roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza	nie dotyczy
Roboty budowlane, wymagające użycia materiałów wybuchowych	nie dotyczy
Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – roboty, których masa przekracza 1,0 t	nie dotyczy

Pracownicy budowy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie kwalifikacje formalne do jego poprowadzenia. Pracownicy powinni go wysłuchać i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

w sferach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Na czas wykonywania robót budowlanych działkę objętą opracowaniem należy wygrodzić, celem uniemożliwienia przebywania na terenie budowy osób postronnych i zabezpieczyć przed wydostawaniem się pyłów oraz innych przedmiotów stałych itp. Prace związane z transportem materiałów budowlanych oraz transportu powstałego gruzu należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.

Poszczególne rodzaje robót powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe przypisane do danego stanowiska.

Materiały do budowy powinny posiadać atest producenta – reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dotyczące konkretnej roboty.

W miejscu wykonywania robót budowlanych zabrania się przebywania osób postronnych.

Na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Należy także zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie budowy należy umieścić tablicę z informacjami dotyczącą budowy, w tym Inwestora, Wykonawcy wraz z telefonami alarmowymi.